

Všeobecne záväzné nariadenie obce Šumiac

č. 1/2021 o miestnych daniach

Obec Šumiac v zmysle § 6 ods. 1 odvolajúc sa na § 4 ods. 3 písm. c) a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov“) vydáva všeobecne záväzné nariadenie obce Šumiac č. 1/2021 o miestnych daniach, na ktorom sa uznieslo obecné zastupiteľstvo dňa 14.12.2020 uznesením č. 115/OZ/2020.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto Všeobecne záväzným nariadením obce Šumiac sa ustanovujú na území obce Šumiac miestne dane v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

§ 2

Druhy miestnych daní

Miestnymi daňami, ktoré ustanovuje obec Šumiac sú:

- a) Daň z nehnuteľností,
- b) Daň za psa,
- c) Daň za užívanie verejného priestranstva
- d) Daň za ubytovanie.
- e) Daň za predajné automaty.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome.

Daň z pozemkov

§ 4

Základ dane

(1) Hodnota pozemkov na 1 m² podľa § 6 ods.1 písm. b, c, e, zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je ustanovená pre /záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy/ na 1,85 (v eurách /m²), stavebné pozemky na 20,438 (v eurách /m²)/.

(2) Hodnota ďalších pozemkov:

- a) trvalých trávnatých porastov je ustanovená v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov na 0,0229 (v eurách /m²)

b) ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov je ustanovená 0,1941 (v eurách /m²)

c) V zmysle § 7 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je ustanovená 0,07 (v eurách/m²) namiesto hodnoty pozemkov zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

(3) Hodnota pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je stanovená v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov na 18,58 (v eurách /m²).

§ 5 Sadzba dane

Ročnú sadzbu dane z pozemkov správca dane určuje pre pozemky druhu:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	0,825%
b) trvalé trávnaté porasty	0,33 %
c) záhrady	0,66 %
d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,66 %
e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	2,75%
f) stavebné pozemky	0,88 %

zo základu dane.

Daň zo stavieb § 6 Sadzba dane

(1)

a) Za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu sa ustanovuje ročná sadzba dane 0,077 EURA za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

b) Za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu je ročná sadzba dane 0,088 EURA za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

c) Za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu je ročná sadzba dane 0,253 EURA za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

d) Za samostatne stojace garáže je ročná sadzba 0,198 EURA za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

e) Za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu je ročná sadzba dane 0,363 EURA za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

f) Za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou je ročná sadzba dane 0,913 EURA za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

g) Za ostatné stavby je ročná sadzba dane 0,33 EURA za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(2) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:

- a) Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume **0,077** eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,0253** eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- c) Stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu v sume **0,363** eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- d) Priemyselnej stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,363** eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- e) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume **0,363** eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- f) Ostatných stavieb neuvedených v písmenách a) až e) v sume **0,297** eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov
§ 7
Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov je **0,0726** EURA za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 8
Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) pozemky vo vlastníctve obce
- d) stavby vo vlastníctve obce, kostol a farský úrad.

TRETIA ČASŤ
Daň za psa

§ 9
Sadzba dane

Správca dane za psa určuje ročnú sadzbu dane za psa na 5 EUR.

§ 10

Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane za psa psy, ktorých vlastníkom alebo držiteľom psa sú držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 11

Oslobodenie od dane zaniká, ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo oslobodenie.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 12

Vymedzenie verejných priestranstiev a spôsobu užívania

- (1) Osobitným spôsobom užívania verejných priestranstiev v obci Šumiac je umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb.
- (2) Verejnými priestranstvami v obci Šumiac pre určenie dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce:
 - a) všetky miestne a účelové komunikácie v obci Šumiac,
 - b) miesta na pozemku pred obecným úradom, na námestí obce, pred pamätníkom SNP
- (3) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na :
 - a) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na pozemku na námestí obce a pred pamätníkom SNP,
 - b) Umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku futbalového ihriska
 - c) Trvalé parkovanie vozidla mimo strážneho parkoviska na pozemku pred základnou školou, obecným úradom, poštou, na námestí obce, pred pamätníkom SNP a na ulici Kráľovoľská cesta.

§ 13

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) Za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia, za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií **10,00 €** za každý aj začatý deň,
- b) Za trvalé parkovanie vozidla mimo strážneho parkoviska 0,05 € za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň. (osobné motorové vozidlo – parkovacie miesto 2mx6m=12m² x 0,05 x 365 dní = 219 EUR)
Toto je len príklad sadzby keby bola 0,05

§ 14

Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti na predpísanom tlačive (príloha č.1) najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

§ 15

Základné pojmy

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje (ďalej len „ubytovaný“).
3. Základom dane je počet prenocovaní fyzickej osoby v zariadení.
4. Daň pre správcu dane vyberá platiteľ dane. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).

§16

Sadzba dane

Sadzba dane na fyzickú osobu a prenocovanie v zariadení je **0,55 EUR**.

§ 17

Evidencia na účely dane

(1) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu daňovníkov v knihe ubytovaných alebo v elektronicky vedenej evidencii ubytovaných, ktorá musí obsahovať tieto údaje:

- a) meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu a dátum narodenia ubytovaného
- b) číslo občianskeho preukazu, cestovného dokladu alebo iného dokladu preukazujúceho identitu ubytovaného,
- c) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného.

(2) Údaje uvedené v § 16 ods. 1 je platiteľ dane povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu daňovníka. Deň odchodu daňovníka je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných alebo v elektronicky vedenej evidencii ubytovaných ihneď po odchode daňovníka

§ 18

Vyberanie dane

Platiteľ dane potvrdí daňovníkovi zaplatenie dane účtovným dokladom vystaveným v zmysle platného zákona o účtovníctve. Opis obsahu účtovného prípadu má znenie: “Daň za ubytovanie“. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka v hotovosti do pokladne platiteľa dane alebo prevodom na účet platiteľa dane z účtu daňovníka.

§ 19

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za ubytovanie je polrok.

§ 20

Oznamovacia povinnosť

- (1) Plateľ dane je povinný písomne oznámiť daňovú povinnosť správcovi dane do 10. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nastala skutočnosť, ktorá je predmetom dane.
- (2) Daňovú povinnosť je plateľ dane povinný oznámiť správcovi dane na výkaze predpísaným správcom dane. Výkaz je prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia (príloha č.2)
- (3) Ak v zdaňovacom období nenastala skutočnosť, ktorá je predmetom dane, je plateľ dane povinný predložiť za každé takéto obdobie negatívny výkaz.

§ 21

Platenie dane

- (1) Daň za ubytovanie je splatná do 10. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nastala skutočnosť, ktorá je predmetom dane.
- (2) Plateľ dane odvádza obci Šumiac daň za ubytovanie v hotovosti do pokladne správcu dane alebo bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu vedený v Prima banke Slovensko, a.s., pobočka Brezno, IBAN: SK 57 5600 0000 0020 0097 2001.
- (3) Plateľ dane je povinný označiť platbu číselne za polrok, za ktorý daň odvádza.

§ 22

Ďalšie povinnosti platiteľa dane

Plateľ dane je na požiadanie povinný predložiť správcovi dane na kontrolu knihu ubytovaných.

§ 23

Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane za ubytovanie deti vo veku do 6 rokov.

ŠIESTA ČASŤ

Spoločné ustanovenia

§ 24

Označenie platby

Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane variabilným symbolom, ktorý je uvedený v rozhodnutí.

SIEDMA ČASŤ

Zrušovacie a záverečné ustanovenia

§ 25

Zrušovacie ustanovenia

Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie obce Šumiac č. 3/2014 o miestnych daniach a jeho dodatok č.1/2019.

§ 26
Záverečné ustanovenia

1. Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na internetovej stránke obce :
od 27.11.2020 do 11.12.2020
2. Pripomienky k návrhu VZN zasielať do: 6.12.2020
- 3 . Vyhodnotenie pripomienok dňa: 7.12.2020
4. Schválené na rokovaní OZ dňa: 14.12.2020
5. Schválené uznesením č. 115/OZ/2020
6. Zverejnené na úradnej tabuli: 15.12.2020
7. VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01. 2021

PhDr. Jarmila Gordanová
starostka obce Šumiac

Oznámenie k dani za užívanie verejného priestranstva

V zmysle § 34a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov daňovník týmto oznamuje svoj zámer užívania verejného priestranstva na území obce Šumiac.

Meno a priezvisko fyzickej osoby:*	
Obchodný názov právnickej osoby:*	
Adresa trvalého pobytu fyzickej osoby:*	
Sídlo právnickej osoby:*	
Rodné číslo fyzickej osoby:*	
IČO PO, alebo FO podnikateľa:*	
DIČ PO, alebo FO podnikateľa:*	
Číslo Živnostenského registra:*	
Účel užívania verejného priestranstva:	
Daňová povinnosť vzniká dňom:	
Daňová povinnosť zaniká dňom:	
Sadzba dane :	
Výmera v m ² :	

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v oznámení sú pravdivé a správne a som si vedomý právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia.

Podpisom zároveň potvrdzujem súhlas so spracovaním údajov v zmysle zákona o ochrane osobných údajov č.18/2018 Z. z.

*) nehodiace sa prečiarknuť

V.....dňa.....

.....
Podpis a pečiatka daňovníka

OBEC ŠUMIAC – daň za ubytovanie

Názov ubytovacieho zariadenia:.....

Adresa:.....

Štatutárny zástupca:.....

IČO:.....

DIČ:.....

Výkaz sa podáva za obdobie /označenie polroka/

podľa knihy ubytovaných.....

Zdaňovacie obdobie (kalendárny mesiac):.....

A Počet daňovníkov, za ktorých sa platí daň	B Počet prenocovaní (základ dane)	C Sadzba dane	D = B x C Odvod obci
		0,55 eura	
E Počet oslobodených	F Počet prenocovaní oslobodených od dane za ubytovanie		
G = A+E Počet ubytovaných spolu	H = B+F Počet prenocovaní spolu		

V..... dňa.....

Výkaz vystavil:.....

Podpisom zároveň potvrdzujem súhlas so spracovaním údajov v zmysle zákona o ochrane osobných údajov č.18/2018 Z.z.

.....
Pečiatka platiteľa dane.....
Podpis oprávnenej osoby platiteľa dane

