

Starostka obce Šumiac

zvoláva

v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov obecné zastupiteľstvo dňa 12.04.2024 v piatok o 16.00 hodine vo veľkej zasadačke Obecného úradu v Šumiaci.

Návrh programu OZ

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľka
4. Schválenie zapojenia sa do projektu v rámci výzvy Pôdohospodárskej platobnej agentúry za účelom získania finančných prostriedkov z Plánu rozvoja vidieka na rekonštrukciu lesnej cesty smerujúcej na Kráľovu hoľu, vrátane schválenia spôsobu financovania rekonštrukcie lesnej cesty smerujúcej na Kráľovu hoľu
5. Schválenie nájomnej zmluvy s Urbárskym a pozemkovým spoločenstvom o prenájme pozemkov
6. Schválenie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pod názvom "Zvýšenie kapacít materských škôl" Kód výzvy 06R01-20-V02
7. Diskusia
8. Záver

OBEC ŠUMIAC
976 71 ŠUM

Starostka obce Šumiac
PhDr. Jarmila Gordanová

PREZENČNÁ LISTINA

Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Šumiac, konaného dňa 12.04.2024
o 16.00 hod. v zasedačke Obecného úradu Šumiac

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Jaroslav Basár

Viera Kožičková

Ing. Ján Čapin

Jozef Meľo

Peter Polák

Marek Tuhovčák

Ondrej Varša

Róbert Voletz

Ján Zelenčík

Starostka obce: PhDr. Jarmila Gordanová

Zapisovateľka:

Prítomní:

Hlavný kontrolór Mgr. Peter Cíger

MUDr. Dušan Lukačko

ZÁPISNICA

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Šumiac, konaného dňa 12.04.2024 o 16.00 hod.
v zasedačke Obecného úradu Šumiac.

Program rokovania a prijaté uznesenia

1. Otvorenie

Na rokovaní sa zúčastnilo **6 poslancov** obecného zastupiteľstva obce Šumiac z celkového počtu **9 poslancov**, príchod poslanca Róberta Voletza o 16:15 hod.

Ospravedlnení sú poslanci: Varša Ondrej, Meľo Jozef, Basár Jaroslav

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

Rokovanie OZ viedla starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová

2. Schválenie programu rokovania

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová otvorila rokovanie OZ a predniesla program rokovania OZ a vyzvala poslancov k hlasovaniu o zverejnenom programe.

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu schválenia programu rokovania OZ

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
176/2024	0	A	A	0	A	A	0	-	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

OZ prijíma uznesenie č.176/OZ/2024

OZ schvaľuje program rokovania OZ.

Dňa: 12.04.2024

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce



3. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Overovateľov zápisnice starostka určila: Ján Zelenčík a Peter Polák

Zapisovateľku: Mgr. Máriu Čupkovú

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu – za overovateľov zápisnice

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
177/2024	-	A	A	0	Z	A	0	-	Z

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

OZ prijíma uznesenie č.177/OZ/2024

OZ schvaľuje za overovateľov zápisnice: Jána Zelenčíka a Petra Poláka

Dňa: 12.04.2024

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce



Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu – za zapisovateľku

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
178/2024	-	A	A	0	A	A	0	-	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

OZ prijíma uznesenie č.178/OZ/2024

OZ schvaľuje za zapisovateľku: Mgr. Máriu Čupkovú

Dňa: 12.04.2024

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce



4. Schválenie zapojenia sa do projektu v rámci výzvy Pôdohospodárskej platobnej agentúry za účelom získania finančných prostriedkov z Plánu rozvoja vidieka na rekonštrukciu lesnej cesty smerujúcej na Kráľovu hoľu, vrátane schválenia spôsobu financovania rekonštrukcie lesnej cesty smerujúcej na Kráľovu hoľu.

Dôvodová správa:

Kráľova hoľa – udržateľnosť a jej dostupnosť (**Príloha č. 1**)

Uchvátením rekonštrukcie cesty na Kráľovu hoľu Vás oboznámi s realizáciou pripravovaného projektu predbežne Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Lunter.

Uchvátením uznesenia pripravujú zamestnanci BBSK.

Uchvátením spôsobu financovania.

Predbežne Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Lunter: „Ďakujem veľmi pekne, pani starostka. Ja myslím že tento zámer Vám nemusím bližšie predstavovať lebo, nikto nepozná lepšie Kráľovu hoľu ako si ju poznáte vy sami. Pre mňa sa tento príbeh začína písať v roku 2018, keď aj na základe žiadosti od podnikateľov aj od obyvateľov obce, ale aj vzhľadom k tomu, že ja mám korene hneď vo vedľajšej obci, tak sme si spoločne povedali, že ak chceme posunúť cestovú sieť na Horehroní a vytvoriť príležitosť pre obyvateľov. Jeden z najlepších spôsobov ako to spraviť, je urobiť kompletne asfaltovú cestu na Kráľovú Hoľu a v zásade doasfaltovať ten prvý úsek a druhý opraviť, tak aby sa z toho stal najvyššie prístupný horský vrchol pre cestu cyklistiku. Ja ešte poviem, že ak by sa nám toto podarilo, tak sa tu začnú usporadúvať aj medzinárodné ale aj národné cyklistické preteky a otvoríme Kráľovú hoľu aj pre nové skupiny turistov, ktoré dnes nemôžu využívať Kráľovú hoľu. Táto myšlienka vznikla v roku 2018 a odvtedy sme na BBSK začali pripravovať rôzne veci, ktoré sú s tým spojené. Čiže my sme to napríklad nechali zamerať lebo tá cesta nikde v papieroch neexistuje a pustili sme sa do projektovej etapy. Predchádzajúce volebné obdobie nám nebolo naklonené, pretože chvíľu nám trvalo sa dostať najmä s Lesní Slovenskej republiky. Čo sa nám za to obdobie podarilo, tak dohodnúť sa s Lesní Slovenskej republiky. Po výmene vlády, a na začiatku tohto roku som bol na rokovaní s pánom ministrom pôdohospodárstva Richardom Takáčom, kde som dostal dva prísľuby, ktoré sa týkajú tohto regiónu. Jeden cestu na Kráľovú hoľu a druhý cestu na Prednú horu, na rekreačné stredisko. A tu sa minister povedal že, je tu možnosť, získať prostriedky na rekonštrukciu z PPA, ale že tieto prostriedky vyčerpať, treba podať žiadosť do konca apríla toho roku. Čiže my sme, ako sa povedá, šli do vráta, a urýchlili sme všetky prípravne práce, nechali sme dokončiť projektovú dokumentáciu. Výsledkom je, že to stihneme, ešte stále sú tam niektoré otáznave veci, lebo my musíme mať na projekt aj so stavebným povolením a inými potvrdeniami. No a jednu z vecí, ktoré

potrebujeme je schválenie obecného zastupiteľstva, teraz uvediem, že prečo to potrebujeme robiť s vami. Keď hovorím o ceste na Kráľovú Hoľu, tak tá cesta, v celej svojej dĺžke, od obce až po vrchol je 12 kilometrová. Dnes sa ne bavíme o ceste od sedla hore, tá, ktorá je asfaltová, tá sa z týchto zdrojov a z tohto plánu robiť nebude, my sme si povedali, že dôležitejšia, je tá prvá polka po sedlo. No a prvá polka, to znamená, že keď sa nám to podarí, tak my nadviažeme, a budeme mať celú cestu asfaltovú, akurát tá druhá polka ešte nebude spravená, ale to potom vymyslíme. Možno tam my naženieme našu krajskú techniku, aby cestu polátala kým nájdeme nejaké iné prostriedky ako to spraviť. Ale to teraz nie je dôležité. Ten prvý úsek, sa skladá z dvoch častí. Celkovo je to za 2 milióny €, ešte čakáme na finálne rozpočty. Jedna časť je časť, ktorú majú vo svojom majetku lesy, a druhá časť, to má vo svojom majetku obec, respektíve urbár. Tú lesnú časť, si spravia lesy samé, a tú obecnú časť, respektíve urbársku, tak to si musí urobiť obec. Tie detaily sú napísané v podstate aj v tom uznesení. Úplne technicky správne to za mňa povie pani starostka, a tá suma je v objeme približne 600 tisíc EUR. No a teraz z PPA dostaneme 80% tejto sumy a 20% tejto sumy potrebujeme spolufinancovať. Keďže je to niečo, čo ja si myslím, že má obrovský význam, znova to bude pre celú jednu generáciu, a myslím si, že nás to posunie dopredu v tomto regióne. Zak som si povedal, že presvedčím mojich zastupiteľov, aby sme Vám pomohli s tým spolufinancovaním. To znamená, že 90% tej sumy z tých 20% čo je potrebné na spolufinancovanie zaplatíme my, ako BBSK, a od vás potrebujeme tých zvyšných 10%. Robím to aj preto, lebo si uvedomujem, že obce majú strašne rozpočty, aj my máme strašný rozpočet, ale predsa len máme väčší rozpočet, a dať na projekt je pre nás ako keby menej peňazí, menej to bolí, ako Vás. Ak by sme mali dávať celých tých 20% na spolufinancovanie, tak je to zhruba aj s rezervou 150tisíc€ a je to jednoducho veľký peniaz. Ja som pani starostke povedal, že ja si toto presadím u mojich zastupiteľov a od vás budeme potrebovať iba tých 10% a to sa bavíme o sume približne 20 tisíc€ aj so všetkými rezervami. Ja potrebujem od vás, aby ste to schválili a aj to, že sa do toho chcete zapojiť. Druhá časť, čo je v tejto sume, je to že, tie peniaze dostanete od PPA, ale dostanete ich až po realizácii tohto projektu, no a kým sa ten projekt zrealizuje, a bude potrebné zaplatiť faktúry, lebo to verejné obstarávanie ide cez obec. Je dôležité aby ste schválili, že si zoberiete na to tzv. preklenovací úver. Ten úver sa vám do posledného centu zaplatí, z peňazí z PPA. Rovnako, ani ho nebudete načerpávať, to znamená, pani starostka ho nebude podpisovať, kým nebudeme mať záväzné stanovisko z PPA, že tie peniaze ste dostali, čiže tu nepôjdete do žiadneho rizika. Budete mať z banky peniaze a my vám pomôžeme sprostredkovať úver, pretože, my máme veľké úvery, takže vás zoberieme a budeme sa rozprávať my za Vás s bankou, aby vám dali výhodnejší úrok, ale budete si musieť zaplatiť za ten úrok, za to obdobie kým ten úver bude načerpaný. To znamená že, ak to bude trvať polroka, tak budete jednoducho platiť tie úrokové sadzby ktoré sú dneska na úrovni okolo 5%, uvidíme akú ponuku dostaneme na trhu, čiže za pol roka, 5% je ročný úrok. Alebo keď to bude trvať rok a z tej PPA dostať späť peniaze, tak jednoducho ich budete musieť zaplatiť. My sme počítali a zhruba sa bavíme o sume 3 až 5 tisíc eur, ale to je tiež s rezervou. To čo je v uznesení, to máte pripravené, zhruba 20tisíc eur, a opäť to je nejaký horný strop, v rámci ktorého, by už mal byť započítaný aj ten úrok aj to spolufinancovanie. To je všetko. Ak to dneska schválite a ja potrebujem od vás vidieť že je tu aj podpora zastupiteľstva aj starostky, aby som to ja mohol argumentovať potom pred mojimi zastupiteľmi, že mi do toho dáme tých 120 tisíc eur, to je teda významne viac, ale vravím, vidím v tom obrovský zmysel. Asi som povedal všetko, ale kludne sa pýtajte, ak treba niečo do vysvetliť.”

Diskusia:

Poslankyňa Viera Kožičková: „Ten úver sa bude dať určite aj poistiť nie ? Poistka na úver?”

Predseda Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Luntner: „Banka sa nebojí dávať samosprávam úver. Ak vy by ste išli do nútenej správy, tie záväzky potom preberie štát. Ale v tomto vy problém nebudete mať, ale ešte raz, a na tom aj mne záleží, pani starostka, vy to dneska schválite iba preto aby to mohla ona podpísať. Ona to podpíše až v momente...”

Poslankyňa Viera Kožičková: „Ja viem, ja som to čítala, ale mňa zaujímajú tie pozemky. Vlastne či, viete, tam je 14 rôznych majiteľov, a my si zoberiem pôžičku a potom stačí, že jeden nebude súhlasiť, potom čo?”

Zamestnankyňa Mgr. Mária Čupková: „Nie nie, tam majiteľmi sú iba obec a urbár.”

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: „Ja som zabudla povedať, že je tu aj podpredseda urbáru Martin Demo a náš poslanec Ing. Ján Ľapin, on je aj ekonóm v urbáre, tak som rada že sú tu a môžu sa k tomu vyjadriť.“

Predseda Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Luntner: „Ja iba aby som odpovedal na tú otázku, vy samozrejme ten úver budete prijímať až v momente, keď už budeme mať všetky povolenia hotové. Čiže vy nepôjdete do žiadneho rizika. Keď už bude stavebné povolenie, a pustíme sa do realizácie, tak to už všetci dovtedy musia s tým súhlasiť, ak sa nám proces zadrhne niekde, že niekto sa teraz postaví na zadné, no nič sa nerobí. Ale ani vy neberiete úver. Toto uznesenie čo vy dnes schválite, nie je že už ho beriete, ten úver, a už vám idú úroky. Toto je iba pre pani starostku, ako keby povolenie, že keď všetko bude pripravené, a už tam nebudú žiadne riziká, tak vtedy pani starostka môže zobrať takýto úver.“

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: „Ja ak môžem povedať, je tu aj pani právnička, s ktorou sme tiež komunikovali z vyššieho územného celku a ja som to aj právnický s ňou riešila, lebo ja poviem otvorene, ako my sme s pánom Lunterom mali videokonferenciu, kde ja som povedala že ja som tu šiesty rok a zatiaľ sme do žiadneho úveru nešli a ani sme nečerpali, vždy sme sa snažili, aj vám som vravela že, ja som ten typ zastaralý, že ja nechcem žiadnu pôžičku, aj keď z projektov som rada, teraz som rada že budú nula percentné projekty, takže som vás aj pre to zavolala, aby ste sa vy k tomuto vyjadrili a aby ste nepovedali že niečo ja tlačím. Ja som za to, aby tá cesta bola a aj za spoluprácu s pánom predsedom, ale preto som vás zavolala, preto som chcela aby tu bola aj pani právnička, aby tu bol aj pán Ernek, ktorý napíše žiadosti, ktorý je na tom profesionálne inak ako napríklad ja, takže tak. Tak nech sa páči, rada by som Vám odovzdala slovo, prípadne pán Ernek ak by ste chceli niečo k tomu.“

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: „Ja by som doplnil pána predsedu, že prvoradá podmienka je schválenie žiadosti, a žiadosť vám neschvália pokiaľ nebudete mať všetky súhlasy vlastníkov pozemku alebo nájomné zmluvy. Presne ako povedal pán predseda, vy nečerpáte uver, ani nepodpisujete úverovú zmluvu predtým, lebo to nemá zmysel, čo sa týka tých súhlasov. Pokiaľ ich nebudete mať, tak sa nebude realizovať projekt.“

Poslanec Ing. Ján Ľapin: „V podstate cestu potrebujeme, a to myslím že sa viem zhodnúť a schváliť, ale mne tu chýba taký detail, lebo nevieme, kedy sa to podarí dokončiť, či v roku 2026 alebo 2027, kto bude vtedy starosta, aby som doplnil, lebo že ak bude to refinancovanie z PPA, že sa všetky financie použijú na časť splátky úveru.“

Špecialistka na cestovný ruch Petra Šuhajdová: „Ten úver bude účelovo viazaný.“

Poslanec Ing. Ján Ľapin: „Lebo ja to chápem tak, že banka dá peniaze na financovanie tých faktúr, ale nie je tu nikde uvedené, že keď sa...“

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: „Veď práve pre to ste tu, aby sa tam dalo do uznesenia, čo ste navrhli.“

Poslanec Ing. Ján Ľapin: „Toto by som ja navrhoval, že keď PPA bude refundovať, že tie peniaze sa okamžite použijú na splatenie úveru.“

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: „To aj ja som toto vravela, že ako náhle prídu peniaze, nech sa okamžite splatí úver.“

Poslanec Róbert Voletz: „Hej chápem poslanca, lebo v roku 2027 to môže byť aj iné zastupiteľstvo, prídu peniaze, že by bola garancia, že by išli priamo na ten projekt.“

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: „Lebo ja ak môžem, ten systém vysvetliť vlastne, tak ako, keď sa to dopĺňa tak super, ale keby sa aj nedoplnilo, tak vlastne, to bude vyplývať jednak z úverovej zmluvy, a jednak aj zo zmluvy s PPA, lebo potom vy budete musieť potom deklarovať pri vyúčtovaní, či jednak tie finančné prostriedky, prišli z PPA, použili len vyslovene na ten účel. To vám bude jasne vyplývať aj z tej zmluvy s PPA. Ale potom vyúčtovanie.“

Poslanec Ing. Ján Ľapin: „Nie iba že to bolo zaplatené.“

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: „Určite sa dáva.“

Poslanec Ing. Ján Ľapin: Keď si ja požičiam peniaze, a zaplatím projekt z PPA, PPA nezaujíma od koho som ja požičal peniaze a či som mu ich vrátil.“

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: „No vy budete lekarovať, že ste vrátili peniaze banke, že ste použili tie peniaze z PPA na ten účel. Účel je, že zaplatíte peniaze banke naspäť.“

Poslanec Ing. Ján Ľapin: „A je problém to splniť?“

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: „Nie nie, ja sa snažím len vysvetliť.“

Poslanec Ing. Ján Ľapin: „Hej, lebo ja mám skúsenosť, s projektami, a PPA nikdy nezaujímal, odkiaľ mám financie a či som financie vrátil.“

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: „No to ich nezaujíma. Dobré. Nejdem to ďalej rozoberať.“

Poslanec Ján Zelenčík: „Na Šumiaci máme podobný prípad ako družstvo, tiež pracujú dlhé roky a sú závislí na tej PPA.“

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: „A to z PPA rovno prebiehajú?“

Poslanec Ján Zelenčík: „Dotácie? Áno. Úver z banky mi dá to družstvo, PPA, automaticky vyrovnávajú úver.“

Predseda Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Luntner: „Tak vieme to teraz hneď naformulovať? Lebo akože ja nevidím žiaden problém touto cestou, vravím, najhoršie čo sa môže stať, je to, čo sme s pani starostkou preberali, je že PPA to bude dlho trvať. A poviem ešte jednu vec, ja sa budem snažiť pre vás získať aj predfinancovanie z nejakých iných zdrojov, aby ste nemuseli platiť. Ešte raz! Tu sa bavíme o najhoršej variante. Aby bola istota.“

Poslanec: Čiže, keby sme si to premietli do čísel, nás tá megastavba, ktorá by nás stala niekoľko státisícov eur, nás bude stáť v skutočnosti, len nejakých 50 tisíc €? Čo hovoríme, že pri najhoršom?“

Predseda Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Luntner: „No menej. Tuto vy schvaľujete maximálne 20 tisíc, to je na to spolufinancovanie, a v tom sú už aj tie úroky započítané. Čiže 20 tisíc je strop čo vás to bude stáť.“

Poslankyňa Viera Kožičková: „Koľko sa prosím vás teraz pohybuje úroková sadzba?“

Predseda Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Luntner: „Európska banka, udáva teraz okolo nejakých 5%.“

Poslankyňa Viera Kožičková: „Ale tých 5% počítame zo 600 tisíc ročne. To je 30 tisíc!“

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: „Ale teraz vraví pán Ernek, že je taká možnosť, cez environmentálny fond a tam je úrok 0.01%“

Poslankyňa Viera Kožičková: „Vývoj na Šumiaci nezastavíme, to by bola hlúposť. A bolo by to smutné pre mladých, keby sme to zamietli.“

Poslanec Ján Zelenčík: „Môžem sa ja niečo spýtať? Bude sa robiť iba do polovici, po nižné sedlo hej? A problém je v tom, že teraz je sneh hore? Že by sa to nemohlo projektantsky nejako?“

Predseda Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Luntner: „No áno, nestihli by sme to do apríla podať, keby sme išli až hore.“

Špecialistka na cestovný ruch Petra Šuhajdová: „No my si uvedomujeme, že v každom tom momente sa môže niečo stať a nemusí sa to podariť. A aby bola istota, a aj povolenia dávajú iba po nižné sedlo, aby sa stihla urobiť kolaudácia do roku 2025. To znamená že mohlo by sa to niekde v hornom úseku zaseknúť. Čiže, radšej sme chceli ísť na istotu. Ale robili sme to s tým, že ten horný úsek, tú druhú polovicu do budúcnosti chceme riešiť.“

Poslanec Ján Zelenčík: „A potom ešte jedna vec, ako sa počíta s údržnou tej cesty novej?“

Predseda Banskobystrického samosprávneho kraja Mgr. Ondrej Luntner: „Toto ešte nemáme vyriešené.“

Poslanec Ján Zelenčík: „Lebo si to bude vyžadovať údržbu. Každých pár rokov.“

Poslanec Róbert Voletz: „Ja vám poviem, že Lesy SR sú absolútne spolusúčinné. Doteraz to robili bez obce, bez urbáru, bez pozemkového fondu.“

Špecialistka na cestovný ruch Petra Šuhajdová: „Tá údržba by potom musela byť rozdelená medzi subjekty, ktoré sa na tom spolupodieľajú. Len nám sa to teraz ťažko robí presný model, lebo sme

vedeli z čoho to bude financované, ktoré budú tie strany. Ale určite to musí byť taký model, aby sa vytvorila nejaká komunita na údržbu a aby bol určený správca cesty.“

poslankyňa Viera Kožičková: „A hlavne ide o hygienu. Hygienu!“

poslanec Ing. Ján Ľapin: „A keď hovoríme o údržbe tak tam je aj ten problém, že neviem, keď o výberovom konaní bude, aby sa tam stanovila aj kvalita asfaltu.“

špecialistka na cestovný ruch Petra Šuhajdová: „Toto majú na starosti projektanci v spolupráci Lesmi SR.“

starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu:

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Ľapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
179/2024	0	A	A	0	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

OZ schvaľuje uznesenie č. 179/OZ/2024

a) *podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „LC Šumiac – Kráľova hoľa, rekonštrukcia“, realizovaného z výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci „Programu rozvoja vidieka 2014 – 2022, 4 – Investície do hmotného majetku, podopatrenie 4.3 – Podpora na investície do infraštruktúry súvisiacej s vývojom, modernizáciou alebo a prispôbením poľnohospodárstva a lesného hospodárstva – Investícia E: Investície týkajúce sa infraštruktúry a prístupu k lesnej pôde: Výzva č. 63/PRV/2022, ktorú vyhlásila Pôdohospodárska platobná agentúra (ďalej len „Projekt“),*

b) *zabezpečenie realizácie Projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku,*

c) *uzatvorenie úverovej zmluvy za účelom zabezpečenia finančných prostriedkov na financovanie Projektu, s výškou úveru maximálne 600 000 EUR, ktorý bude obec oprávnená čerpať v období rokov 2024 až 2026 v tranžiach, účelovo viazaného na financovanie Projektu, ktorý bude splatený finančnými prostriedkami získanými z projektu, a to bezodkladne, maximálne však do 30 dní odo dňa pripísania nenávratného finančného príspevku z projektu na účet obce.*

d) *zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov na spolufinancovanie realizovaného Projektu vo výške maximálne 20 000 EUR.*

e) *poveruje starostku obce podaním žiadosti o zapojenie sa do projektu v rámci výzvy PPA a vykonaním opatrení súvisiacich so zmenou rozpočtu obce.*

Dňa: 12.04.2024

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce



5. Schválenie nájomnej zmluvy s Urbárskym a pozemkovým spoločenstvom o prenájme pozemkov

Dôvodová správa:

Podielníci a členovia výboru Urbárskeho a pozemkového spoločenstva na písomnú žiadosť starostky obce schválili dlhodobý prenájom pozemkov pre obec Šumiac. Na dnešnom obecnom zasadnutí poslanci by mali schváliť zmluvu o dlhodobom prenájme. Jedná sa o parcely, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2.

Doplniť ju

Niskusia:

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Posielala som Vám e-mail zmluvu, ktorú pripravoval vyšší územný celok, prerokovaná bola aj s Urbárskym a pozemkovým spoločenstvom, zároveň som zasielala žiadosť, ktorá bola doručná na Valné zhromaždenie Urbárskeho a pozemkovému spoločenstvu. Zároveň som Vám poslala aj mapku, nakoľko je predpoklad, že v budúcnosti sa tam vybuduje dočasné parkovisko.

Zamestnankyňa Mgr. Mária Čupková: Uviedla, doplnenie parciel, ktoré spadajú pod projekt.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Pani starostka prečítala žiadosť, ktorá bola podaná Valnému zhromaždeniu Urbárskeho a pozemkového spoločenstva.

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu:

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapiň	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
180/2024	0	A	A	0	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

OZ prijíma uznesenie č. 180/OZ/2024

1. Schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy Obce Šumiac, Jegorovova 414/3, 976 71 Šumiac, IČO: 00313866 s Urbárskym a pozemkovým spoločenstvom s nájomom pozemkov parcela KN-C č. 5398/25 – ostatná plocha o výmere 1587 m², KN-C č. 5398/27 - ostatná plocha o výmere 3092 m², KN-C č. 5398/22 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², vedených na LV č. 2379 a parcela KN-C č. 5398/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², vedenej na LV č. 2003 (ďalej spolu len ako „Pozemky“). Účelom nájmu je oprava/rekonštrukcia lesnej cesty umiestnenej na „Pozemkoch“ a jej ďalšie užívanie v súlade s podmienkami stanovenými zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch. Celková výmera prenajatých „Pozemkov“ je 4766 m². Doba prenájmu je 50 rokov. Cena za prenájom 1,00 € za všetky „Pozemky“ na celú dobu nájmu.
2. Poveruje starostku obce uzatvorením a podpísaním nájomnej zmluvy medzi Obcou Šumiac a Urbárskym a pozemkovým spoločenstvom a jej zverejnením v zmysle zákona.

Dňa: 12.04.2024

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce



6. Schválenie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pod názvom "Zvýšenie kapacít materských škôl" Kód výzvy 06R01-20-V02

Dôvodová správa:

Obec sa môže zapojiť do projektu a podať žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na rekonštrukciu budovy materskej školy. Spoluúčasť obce je 0 %-tná. Do rekonštrukcie môžeme zahrnúť výmenu starých okien a dverí, zateplenie, výmeny starej strechy za novú, nové radiátory, nové podlahy, stierky. Z dôvodu, že obedy sa varia v školskej jedálni, môžeme finančné prostriedky použiť aj na obnovu budovy v školskej jedálni, prípadne na zakúpenie nového zariadenia školskej jedálne (Príloha č. 4)

Diskusia:

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: Limitovaný je ten priestor, dá sa to tam rozšíriť? Lebo presne ako ste spomínali, že ide o rozšírenie kapacít, či ten priestor nás pustí k tomu, aby sa vôbec dala rozšíriť tá kapacita.

Zamestnankyňa obecného úradu Mgr. Mária Čupková: Ono je to stavba do "L", ono keby sa to možno potiahlo.

Poslankyňa Viera Kožičková: A čo tak stará budova klubu dôchodcov? Ale potom sa stratí dvor a prístup. Tam je prístup zlý, ide sa tam cez most, a tam dvor je malinky.

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: Súčasná škôlka je na súkromných pozemkoch vlastne. Tam, že je okolo 120 spoluvlastníkov.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Doktorí, že odišli do Ameriky, alebo umreli, Nevieme už ani...

Poslanec: A nedá sa to vysporiadať nejak?

Zamestnankyňa obecného úradu Mgr. Mária Čupková: Nie, bohužiaľ nedá.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Takže tento bod nie je ani aktuálny, ale keď sme ho už dali, tak sme riešili s pánom Ernekom...

Poslanec: A nemáme nejakú budovu, kde by sa dalo?

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Mňa len to napadlo, ten klub dôchodcov, je to pekná budova, aj sme sa rozprávali v minulosti, že ju nechceme predať.

Poslanec: A do výšky sa nedá ísť?

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Do výšky by sa dalo. Ale tú budovu celú treba zrekonštruovať. Tam je aj potrhané kúrenie. Aby sme sa museli aj statika opýtať, či by sme mohli ísť do výšky. Ale tam nemáme ani projektovú dokumentáciu. Dokonca z tejto výzvy by nám vedeli preplatiť aj celú projektovú dokumentáciu, lebo aj keď sme sa rozprávali s projektantami, tak na projektovú dokumentáciu takej budovy ako je klub dôchodcov alebo aj materská škola, kde by sa robilo všetko, tak projektové dokumentácie, aby ste boli v obraze, stoja od 40 do 60 tisíc.

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: Tam by sa už išlo nakomplet. Lebo podmienkou tej výzvy je jednak rozšírenie, tam vychádza na 1neho žiaka že dostane 17 800 € o ktorý rozšírite tú budovu, škôlku, vy nemusíte ale fyzicky dosiahnuť počet detí, čiže vám potom stačí potvrdenie z hygieny, že ste stavebne rozšírili budovu. Podmienka jediná je, že musíte znížiť energetickú náročnosť tej budovy o 30%.

Poslanec Ján Zelenčík: A tuto, kde je školská jedáleň? Tam to rozšíriť? Kde bol klub dakedy? Alebo respektíve komunitné centrum? a rozšíriť to?

Zamestnankyňa Mgr. Mária Čupková: Ale to je ešte menší priestor.

Poslanec Ján Zelenčík: No je, ale pozemky sú tam číe?

Zamestnankyňa Mgr. Mária Čupková: Naše.

Poslanec Ján Zelenčík: No pokiaľ sú tam obecné pozemky, tak by sme to tam mohli rozšíriť. Rozšírime to tam do dvora. Aký problém?

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Tam je tá výhoda, že keď jedáleň varí pre školu, tak my môžeme z tejto výzvy dostať peniaze aj na opravu jedálne. Tiež akože dobrý nápad.

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: Vy môžete v podstate čerpať na čokoľvek. Len vám nedajú viac, ako tých 17 800€ na žiaka.

Poslanec Ján Zelenčík: Pokiaľ tam sú obecné pozemky, tak aký problém je to tam pristaviť?

Poslankyňa Viera Kožičková: No ale ono je to tam v rušnejšej časti dediny. By to tam bolo treba oplotiť. Ale potom tam bude malý dvor.

Zástupca starostky Marek Tuhovčák: Ale na ten malý dvor 60 detí nemôžete napratať.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Tak by potom muselo ísť jedine do výšky. Napríklad trojposchodová budova. Ale tam treba spálne, triedy, treba zborovňu, hygienické zariadenia.

Poslanec Ing. Ján Ľapin: to by bolo málo tých 17 tisíc.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Treba si rozmyslieť, ak máme ísť do toho, že ktorú budovu, keď už máme toľko, oni nám síce zaplatia tú projektovú dokumentáciu, a pán Ernek vravel že je tam ešte 60 miliónov nevyčerpaných, na škôlky.

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: My sme počítali, že sa vám oplatí, keď rozšírite aspoň o nejakých 30 detí, lebo vtedy vám vyjde okolo pol milióna. Lebo naozaj, keď rozšírite o 10 detí, to je nič. A o 20 detí je stále podľa mňa nie veľa, nejakých 370 tisíc, a reálne keď musíte rozmýšľať o tých 30 detí.

Poslankyňa Viera Kožičková: Áno. Ja preto akože namietam, lebo je si potrebné akože prepočítať, pretože to nebudú metre kubické len na 30 detí, ale metre kubické na celkový počet detí. Ten rozsah budovy. A či nás to potom finančne vyjde.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Ono možno budú ešte nejaké ďalšie výzvy do budúcnosti.

Poslankyňa Viera Kožičková: Áno, ale ďalšia otázka je to tam, že ako s pozemkami. Bez pozemku nepôjdeme nikde.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Mne by sa páčila výzva keby bola niekedy na ten klub dôchodcov, keby bolo na dom sociálnych služieb, lebo tu máme veľa dôchodcov. Aby aj takí čo majú rodičov, a nemajú ich kde dať, a sú na Šumiaci, že ich nemôžeš nechať samých doma, ale bude tu, a už budete v kontakte.

Zodpovedný za podávanie žiadosti na PPA projekty JUDr. Július Ernek: Ako denný stacionár. Také niečo sa dá prakticky spraviť, existuje na to štátny fond. Ja zistím presné podmienky, a dal by som vám vedieť.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Takže tento bod programu, nebudeme ani uznesenie, ale môžeme sa teda dohodnúť, viete, darmo je výzva, dáme 40 tisíc na projektovú dokumentáciu, a nebudeme ani môcť ísť do projektu tej škôlky, lebo nemáme tie pozemky vysporiadané. Takže pre to som aj rada že je tu Pán Ernek, že on nám vždy povie, aké sú výzvy, či môžeme do toho ísť, či nie, takže ja by som teraz takto, že keby pán Ernek zistil cez ten štátny fond bývania, ak by bola výzva s 0% spoluúčasťou, že opravíme ten klub dôchodcov.

Zástupca starostky Marek Tuhovčák: A to sa ešte chcem spýtať, keby mali nejaký pozemok, a nejaká kontajnerová škôlka ako majú v Hrabušiciach? Viete čo myslím. Lebo sme sa to páči. Ja som bol aj tam Hrabušiciach pozrieť, a tam sú Rómovia spokojní.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: Ale vieš, to by sme museli dať tam dole, kde máme pozemok, a to ani ja nechcem.

Poslankyňa Viera Kožičková: Tam treba veľa spraviť, ústredné kúrenie a všetko. To z toho dôvodu neviem či by to išlo. Aby to nebolo že ja namietam voči tomuto, len z tých finančných zdrojov, si myslím že taká rozsiahla rekonštrukcia tejto budovy, keby ideme o podlažie vyššie tak demontáž, jednoducho všetky, náklady by boli dosť vysoké. Na to že na podlažie treba ústredné kúrenie, je tam potrebná elektroinštalácia, pretože tá je už zastaralá, no infraštruktúra, všetky tieto veci. Takže ono by nám to asi ani v tej budove a v tej sume nestačilo.

Zástupca starostky Marek Tuhovčák: Ja si myslím, že by to vyšlo v tej sume.

Poslankyňa Viera Kožičková: No a keďže sú kľúčové tie pozemky, tak to je dlhoročný problém, vieme koľko sa o tejto téme rozprávame.

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová: No nič, necháme to zatiaľ tak, a musíme rozmýšľať nad nejakou budovou, ktorú treba opraviť v obci, lebo vidíte že nám chátrajú.

OZ vypúšťa tento bod z rokovania

- ~~1. Schvaľuje zámer obce o zapojenie sa a podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti vyhlásené Ministerstvom Školstva, vedy, výskumu a športu SR pod názvom "Zvýšenie kapacít materských škôl"~~
~~Kód výzvy 06R01-20-V02.~~
- ~~2. Poveruje starostku obce podpísaním a podaním žiadosti.~~

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu:

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. L'apin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
2024	0			0			0		

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 12.04.2024

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce

7. Diskusia

8. Záver

Starostka obce poďakovala poslancom OZ a prítomným za účasť a ukončila obecné zastupiteľstvo o 17 hod. a 25 minúte.

V Šumiaci 12.04.2024

Starostka obce: PhDr. Jarmila Gordanová

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľka: Mgr. Mária Čupková

Prepis z nahrávky uskutočnila: Bc. Bibiana Beráková

Záznam zo zvukovej nahrávky z obecného zastupiteľstva konanom dňa 12.04.2024 slúži pre spracovanie zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

