

Starostka obce Šumiac

zvoláva

v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších zmien a doplnkov

rokovanie obecného zastupiteľstva

dňa 05.11.2025 v stredu o 16.30 vo veľkej zasadačke Obecného úradu v Šumiaci.

NÁVRH PROGRAMU

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Majetkové záležitosti
6. Odsúhlasenie prevádzkovania lesnej sauny
7. Rozpočtové opatrenie č. 8 - zmeny k 30.09.2025, Rozpočtové opatrenie č.9 k 31.10.2025
8. Schválenie Návrhu VZN č. 1/2025 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a na území obce Šumiac
9. Schválenie Návrhu Dodatku č. 1/2025 k VZN obce č. 6/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šumiac
10. Schválenie Návrhu Dodatku č. 2/2025 k VZN obce č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šumiac
11. Schválenie Žiadosti o NFP na vypracovanie projektovej dokumentácie dokončenie II. Etapy kanalizácie a rekonštrukcie ČOV
12. Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2026
13. Schválenie inventarizačnej komisie a vykonanie inventarizácie majetku od 15.12.2025 31.12.2025 a spracovanie inventarizačných výsledkov inventarizácie do 15.01.2026
14. Diskusia - Obec Šumiac schvaľuje členstvo obce v občianskom združení MAS Horehronie - Muránska planina, IČO: 55125417, a súhlasí so zaradením katastrálneho územia obce do územia MAS Horehronie - Muránska planina za účelom udelenia štatútu MAS pre SPP 2023-2027.
15. Záver


Starostka obce Šumiac
PhDr. Jarmila Gordanová

ŠUMIAC
671 ŠUMIAC

ZÁPISNICA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Šumiac, konaného dňa 05.11.2025 o 16.30 hod.
v zasadačke Obecného úradu Šumiac.

Program rokovania a prijaté uznesenia

1. Otvorenie obecného zastupiteľstva: 16.36 hod.

Na rokovaní sa zúčastnili **5 poslanci** obecného zastupiteľstva obce Šumiac z celkového počtu **9 poslancov**.

Neskorší príchod poslancov na rokovanie - z dôvodu výkonu práce mimo obec Šumiac :

- Jaroslav Basár o 16.53hod.(hlasoval od bodu programu RO č.9)
- Ján Zelenčík o 17.57hod.(hlasoval od bodu programu Majetkové záležitosti Marcela Súkeníková).

Od 17.57 hod. sa na rokovaní zúčastnili **7 poslanci** obecného zastupiteľstva obce Šumiac z celkového počtu **9 poslancov**.

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ospravedlnení poslanci: Ondrej Varša

Neospravedlnení poslanci: Ing. Ján Lapin

Rokovanie OZ viedla starostka obce Šumiac PhDr. Jarmila Gordanová

2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva

OZ prijíma uznesenie č.25/2025

OZ schvaľuje program rokovania OZ.

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
25/2025	0	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac

Zmena návrhu programu - doplnenie programu starostkou obce o nasledujúce body:

- RO č. 9 k 31.10.2025
- Občianske združenie MAS Horehronie – Muránska planina
- Žiadosť o dotáciu pre OZ Základná organizácia Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov

OZ prijíma uznesenie č. 26/2025**OZ schvaľuje zmenu program rokovania OZ**

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

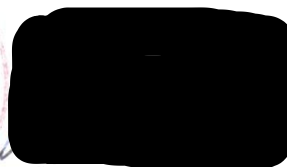
Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
26/2025	0	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac

**3. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Za overovateľov zápisnice starostka obce OZ určila: Petra Poláka a Róberta Voletza

OZ prijíma uznesenie č. 27/2025**OZ schvaľuje za overovateľov zápisnice: Petra Poláka a Róberta Voletza**

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
27/2025	0	A	0	A	Z	A	0	Z	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová OZ navrhla za zapisovateľku: Ing. Andreu Kožičkovú

OZ prijíma uznesenie č. 28/2025**OZ schvaľuje za zapisovateľku zápisnice: Ing. Andreu Kožičkovú**

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
28/2025	0	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



4. Schválenie plnenia uznesení.

UZNESENIA SPLNENÉ ZA ROK 2023 – vypustiť zo sledovania

3/OZ/2023:

A) Poveruje starostku obce a OcÚ zabezpečením cenového prieskumu k zakúpeniu parkovacieho automatu

B) Po vykonaní cenového prieskumu predložiť do OZ k schváleniu najvýhodnejšiu ponuku ku kúpe parkovacieho automatu s predložením rozpočtového opatrenia obce (**zistené sú čísla parcel a ich vlastníci**). Zakúpenie parkovacieho automatu sa zahrnie do rozpočtu na roku 2026.

90/OZ/2023 – žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku pre L GROUP Pohorelá. Stavebná komisia bola prehodnotiť túto žiadosť. Žiadateľ si dal zhotoviť geometrický plán a znalecký posudok. K dnešnému dňu žiadateľ nedoložil geometrický plán a znalecký posudok.

122/OZ/2023 – OZ berie na vedomie zakúpenie motorového vozidla v roku 2024 pre obecné účely. Obec zakúpila 9-miestne motorové vozidlo a dve osobné motorové vozidlá dostala darom z ministerstva obrany SR.

123/OZ/2023 – OZ berie na vedomie, že sa v budúcnosti zakúpi konvektomat do obecnej kuchyne. Nový konvektomat sa zahrnie do rozpočtu na rok 2026.

UZNESENIA V PLNENÍ ZA ROK 2025

11/OZ/2025 – OZ neschvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena a odporúča obecnému úradu, aby informoval žiadateľa o vypracovaní predložení potrebných dokumentov tak, ak je to uvedené v dôvodovej správe (žiadateľ Tomáš Harvan).

UZNESENIA SPLNENÉ ZA ROK 2025 – vypustiť zo sledovania

287/OZ/2025 – OZ berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mgr. Petra Cígera na 1. polrok 2025 a zároveň ho žiada doplniť vykonané kontroly – vyberanie parkovného v obci Šumiac za druhý polrok 2024

7/OZ/2025 – OZ berie na vedomie oboznámenie s realizáciou projektu pod názvom „Lesná cesta Šumiac – Kráľova hoľa, etapa č.1“.

8/OZ/2025 – OZ schvaľuje RO č. 3, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia

9/OZ/2025 – OZ schvaľuje RO č. 4, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia

10/OZ/2025 – OZ schvaľuje odstúpenie od zmluvy „Realizácia preventívnych opatrení proti vzniku škôd spôsobených medveďom hnedým v obci Šumiac“ a poveruje starostku obce podpísaním zmluvy od projektu.

12/OZ/2025 – OZ neschvaľuje zámer na odpredaj pozemku vo vlastníctve obce parcela CKN 270/1 o výmere 100 m², ktorý bude určený novým GEOP pre Pavla Chamku, trvale bytom Šumiac, najmenej za cenu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom.

13/OZ/2025 – OZ berie na vedomie oboznámenie sa so žiadosťou rodiny Čupkovej, informatívnu správu k vlastníctvu pozemku a informáciu o tom, že sa v danej veci pristúpi obecný úrad k ďalším krokom (stretnutie na katastrálnom úrade).

14/OZ/2025 – OZ berie na vedomie oznámenie doručené pánom Jozefom Meľom o vzdaní sa funkcie veliteľa DHZO Šumiac k 31.05.2025.

15/OZ/2025 – OZ schvaľuje a vymenúva do funkcie veliteľa DHZO v obci Šumiac Andreja Maguru s účinnosťou od 01.06.2025, zároveň ho obec vyzýva k doloženiu osvedčenia o odbornej spôsobilosti.

16/OZ/2025 –

a) OZ neschvaľuje dotáciu vo výške 1 000,00 € pre OZ pre BUĎME Šumiac

b) OZ vyrozumie žiadateľa o neschválení dotácie a odporúča inú formu podania novej žiadosti – o spoluprácu a príspevok k akcii Šumiacky fotofest 2025 pre OZ preBUĎME Šumiac.

Diskusia:

K tomuto bodu programu diskusia nebola.

OZ prijíma uznesenie č. 29/2025

OZ berie na vedomie plnenie uznesení podľa predloženej dôvodovej správy.

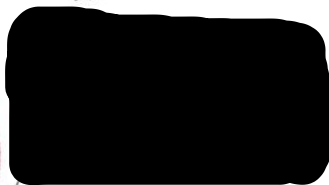
Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
29/2025	0	A	0	Z	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



5. Majetkové záležitosti

5.1 Vysporiadanie pozemku rodina Lacková

Dôvodová správa:

Jedná sa o vysporiadanie pozemku v KU CKN obce Šumiac parc. č. 5097/2 o výmere 508 m², LV 1150 v prospech **Marián Lacko, Cecília Balážová, Daniel Lacko a Mário Lacko** 8každý v ¼ z celku. Uvedené je potrebné riešiť z dôvodu, že OU BR Katastrálny odbor zastavil konanie pod č. V-2123/2013 dňa 5.2.2014

OZ:

- a/ schvaľuje pozemok v KU Šumiac parc.č. 5097/2 o výmere 508 m², vedený ako zastavaná plocha a nádvorie za prebytočný pre účel prevodu
- b/ OZ berie na vedomie, že prevod bol schválený uznesením č. 16/OZ/2013 právnym predchodcom kupujúcich ďalej z dôvodu, že OU Brezno Katastrálny odbor zastavil konanie o povolení vkladu V-2123/2013 z dôvodu nesúčinnosti účastníkov právneho úkonu kúpnej zmluvy. Schvaľuje uznesenie, tak ako je uvedené vo výrokovej časti písm. c.
- c/ OZ schvaľuje uzatvorenie novej kúpnej zmluvy medzi Obcou Šumiac v prospech kupujúcich **Marián Lacko**, [redacted], Šumiac, J.Švermu 557/121, **Cecília Balážová**, rod. Lacková [redacted], Šumiac, J.Švermu 557/121, **Daniel Lacko**, [redacted], Šumiac, J.Švermu 557/121, **Mário Lacko**, [redacted], Šumiac, J.Švermu 557/121 každý v podiele ¼ z celku, - pozemok parc. č. 5097/2 o výmere 508 m² - KÚ Šumiac. Kúpna cena 336,80 € bola uhradená 16.10.2015 do pokladne obce.

Diskusia:

V roku 2013 sa toto odkúpenie nedotiahlo do konca, preto sa tomu venujeme aj v roku 2025. Okresný úrad, katastrálny odbor pozastavil tento proces, pretože potrebné dokumenty neboli doložené. Na základe tohto sa opätovne schvaľuje priamy predaj, aby sa to už konečne dotiahlo do úspešného konca a urobil sa vklad na katastrálnom úrade.

OZ prijíma uznesenie č. 30/2025

OZ uznesením schvaľuje :

- a) Predaj pozemku parcela C KN č. 5097/2 o výmere 508 m², zapísané na LV 1150 v prospech obce Šumiac, pre : Marán Lacko, rod. Lacko, nar. [REDAKOVANÉ], Jána Švermu 557/121, 976 71 Šumiac, Cecília Balážová, rod. Lacková, nar. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ] Jána Švermu 557/121, 976 71 Šumiac, Daniel Lacko, rod. Lacko, nar. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], Jána Švermu 557/121, 976 71 Šumiac a Mário Lacko, rod. Lacko, nar. [REDAKOVANÉ], každý v jednej ¼ celku .
- b) Náklady s návrhom na vklad znášajú kupujúci
- c) Podľa § 9a) ods. 15 písm. b) podľa zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce Šumiac o majetku obcí č. 138/1991 Zb, v znení neskorších predpisov

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
30/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



5.2 Žiadosť o odkúpenie pozemku: Stanislav Srnka

Dôvodová správa:

Nakoľko sa na pozemku v katastri obce Šumiac CKN parc. č. 1096 evid. na LV 2571 vo vlastníctve Zuzana Hegedušová, Stanislav Srnka aktuálne nachádza obecná cesta, žiadatelia žiadajú o odkúpenie vedľajšieho pozemku CKN parc.č. 1094 vo vlastníctve obce a zároveň ponúkajú odkúpenie časti pozemku pod obecnou cestou I, poprípade zriadenia vecného bremena.

Diskusia:

Hneď na začiatku diskusie bolo z úst poslancov vyslovené to, že pozemky obce sa predávať nebudú. Možná je zámena pozemkov, keďže tam je verejný záujem – cesta. Doriešenie detailov je potrebné prebrať na osobnom stretnutí, kde sa podľa geometrického plánu presne určia metre, zámena a ostatné detaily, ktoré bude potrebné prejednať.

OZ prijíma uznesenie č. 31/2025

OZ:

a/ vyhlasuje pozemok C KN č. 1094, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 370 m² vedený na LV 1150 v prospech obce Šumiac a určuje ho sa vyhlasuje za prebytočný ako

vhodný pre účel zámeny

b/ schvaľuje podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bod 1. zámer na zámenu pozemkov ako prípad osobitného zreteľa

c/ zabezpečenie znaleckého posudku o stanovení všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti a to par.č. 1094, ako aj parcela č. 1096 vo vlastníctve obce a vypracovať geometrický plán

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
31 /2025	A	A	0	Z	A	A	0	A	0

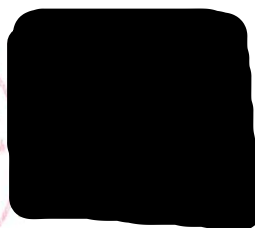
A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Hlasovanie poslancov OZ v obci Šumiac o majetkových záležitostiach, na ktoré sa vzťahuje prípad osobitného zreteľa je 3/5 väčšinou **všetkých** poslancov OZ (celkový počet poslancov je 9, počet hlasov potrebných na schválenie je 6).

Pri schvaľovaní zámeru, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitného zreteľa stačí nadpolovičná väčšina hlasov -podľa zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. § 11, bod 7

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



5.3 Predaj pozemku pre Mikuláša Čupku

Dôvodová správa:

Michal Čupka si podal v roku žiadosť o vrátenie pozemku č. CKN 1115 – trvalý trávnatý porast o výmere 342 m², trvale bytom Šumiac, Michala Petru 238. Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 40/OZ/2010 a schválilo predaj pozemku za cenu 0,66 €/1 m² v prípade, že do 30.07.2010 si na obecný úrad podá žiadosť o jeho odkúpenie. Následne Mikuláš Čupka si podal žiadosť na vrátenie vlastníckeho práva k pozemku dňa 28.04.2023, 15.01.2025, 04.02.2025. Z dôvodu, že túto žiadosť sme prejednávali s JUDr. Medved'ovou, sme zistili na základe odpovede z Okresného úradu v Brezne oddelenie katastrálny odbor zo dňa 14.12.2020, kde odpovedali manželke Alžbete Čupkovej, že uvedená parcela, ktorú si žiadali prevodom do svojho vlastníctva Michal Čupka a jeho syn Mikuláš Čupka bolo uvedené, že táto parcela je vo vlastníctve obce Šumiac. Preto navrhujeme poslancom OZ o predaj tejto parcely pre Mikuláša Čupku, trvale bytom Šumiac, ul. Michala Petru č. 238/20.

Diskusia:

K tejto téme sa na zastupiteľstve vraciame už po niekoľký krát, tento odpredaj pozemku sa začal riešiť ešte za bývalého vedenia obecného úradu. Stále nevieme nájsť spoločný konsenzus. Obidve strany - na jednej žiadateľ, na druhej obecný úrad majú svoje argumenty prečo áno, prečo nie. Každopádne obec nie je tá, ktorá rozhodovala o delimitácii majetku štátu, v katastri je dotyčná parcela stále zapísaná ako majetok obce. Odpredaj v zmysle osobitného zreteľa je ústupok obce, aby nebola verejno – obchodná súťaž. Vzhľadom na to, že už v minulosti došlo k odpredaju tohto pozemku medzi žiadateľmi a bývalým vlastníkom, pred prechodu majetku zo štátu na obec, možno považovať takúto žiadosť za osobitný zreteľ. Navyše žiadatelia mali zaevidovaný znalecký posudok a kúpnu zmluvu aj na katastri nehnuteľností v Brezne, len nedošlo k ukončeniu tohto zápisu. V prípade nespokojnosti má rodina právo rozhodnúť sa pre súdnu žalobu.

OZ prijíma uznesenie č. 32/2025

OZ:

- pozemok CKN č. 1115, trvalý trávnatý porast o výmere 342 m² vedený na LV 1150 sa vyhlasuje za prebytočný pre účel prevodu do súkromného vlastníctva žiadateľa
- schvaľuje sa zámer na odpredaj pozemku v zmysle par. 9 a) 15 f Zákona č. 138/1991 o majetku obce ako prípad osobitného zreteľa na základe dlhoročnej snahy rodiny napriek tomu, že došlo k podpisu zmluvy medzi dvoma fyzickými osobami, konečne to vysporiadať a zapísať v katastri na meno žiadateľa z dôvodu, že stále je to vedené ako majetok obce, ktorý obec dlhodobo nevyužíva
- najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
32/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac

5.4 Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe altánku pri RD č.411/6 pre Ivana Blažechu

Dôvodová správa:

Dňa 11.9.2025 si majiteľ RD pri Šumiackej izbe Ivan Blažecha ako spoluvlastník parcely č. CKN 131/3 v 1/2 podal žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe altánku za jeho rodinným domom. Žiadateľ navrhuje výmenu pozemkov na dlhodobý prenájom na dobu 50 rokov za 1,00€.

Diskusia:

V tomto prípade sa jedná o spoločný dvor, na ktorom je postavená na jednej strane šumiacka izba a na druhej zasa nehnuteľnosť žiadateľa. Súdom nie je určené presne koho, ktorá polovica je. Problém vidí žiadateľ aj v parkovaní áut na tomto pozemku, čo spôsobuje komplikácie. Často sa nevie dostať na vlastný pozemok. Aj v tomto prípade hovoríme o zámene pozemku. Následne má majiteľ možnosť spraviť si príjazdovú cestu z ulice Kráľovohol'ská. V tesnej blízkosti tohto pozemku sa nachádza nehnuteľnosť s ďalším majiteľom, je potrebné osobné stretnutie dotknutých troch strán, aby sa našlo vyhovujúce riešenie pre všetky strany.

OZ Prijíma uznesenie č. 33/2025

OZ:

- Súhlasí so zámerom na zámenu pozemku, ktorý sa prehlasuje za prebytočný v zmysle § 9 ods. 1 písm. g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – parcela CKN 131/3, zapísaná na LV č. 558 v prospech obce Šumiac, na ktorom chce žiadateľ Ivan Blažecha postaviť altánok o výmere, ktorý bude stanovený novým GEOP.
- najmenej za cenu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom

c) zámer na zámenu pozemkov schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) ods. 1 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, pretože pre obec je výhodné zameniť časť pozemku v podielovom spoluvlastníctve so žiadateľom z dôvodu výhodného usporiadania zvyšnej časti pozemku a jeho využitiu.

Odpredaj ½ výmery pozemku pre žiadateľa z dôvodu drobnej stavby

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
33/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac

5.5 Žiadosť o odkúpenie pozemku - Mgr. Danka Čubaňová

Dôvodová správa:

Dňa 26.9.2025 si podali pani Čubaňová Danka., Čubaň Ján a Čubaň Rastislav žiadosť o odkúpenie časti parcely CKN č. 5484/13 o výmere 38 m² pri svojom rodinnom dome, ulica Dolina č. 615/2. Odkúpenie pozemku žiadatelia chcú za účelom parkovania svojich osobných motorových vozidiel.

Diskusia:

V tomto prípade sa jedná o časť pozemku pred bránou, je to výsek v tvare trojuholníka. Žiadatelia už majú vypracovanú aj projektovú dokumentáciu. Ostáva už len na základe geometrického plánu presne vymerať parcelu a jej m².

OZ Prijíma uznesenie č. 34 /2025

OZ:

a) Schvaľuje, zámer odkúpenia pozemku pre Mgr. Danku Čubaňovú, Jána Čubaňa, Rastislava Čubaňa, bytom Šumiac, Dolina č. 615/2 ako prípad osobitného zreteľa § 9a ods. 15 f zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko tento pozemok je bezprostredne susediaci s pozemkom žiadateľov a nie je možné ho odpredať inej osobe

b) Vyhlasuje majetok za prebytočný a neupotrebitelný

c) najmenej za cenu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
34/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac

5.6 Žiadosť o prenájom pozemku vjazd k RD č. 247/6 -Harvan Tomáš

Dôvodová správa:

Dňa 28.3.2025 si pán Tomáš Harvan, trvale bytom Telgárt, ktorý si odkúpil rodinný dom na ulici M. Petru č.247/6 požiadal o odkúpenie časti obecného **pozemku / v závoze /** č. parcely C KN 5485/6 na zriadenie prístupovej cesty k uvedenej nehnuteľnosti. Obec však nemôže odpredať časť svojho pozemku, ktorý tvorí ochranné pásmo miestnej cesty. Pokiaľ však žiadateľ vyhotoví projektovú dokumentáciu odborne spôsobilou osobou pre projektovanie pozemných komunikácií a z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky splní všetky zákonné podmienky, je možné následne pristúpiť k schváleniu zriadeniu vecného bremena avšak nie k odpredaju pozemku, ktorým by sa prerušilo ochranné pásmo cesty, čo je neprípustné. Odporúčame preto oboznámiť žiadateľa s touto situáciou a požiadať ho o spracovanie požadovanej dokumentácie a patricných vyadrení Okresného dopravného inšpektora v Brezne. Následne opätovne požiadať o schválenie vecného bremena. Ide o vyvolanú investíciu, ktorú je povinný znášať žiadateľ.

Na OZ konaného dňa 23.05.2025 bolo v diskusii uvedené nasledovne:

K tejto žiadosti pána Harvana pripravil dôvodovú správu právnik obce, bola prečítaná poslancom, je v nej presne uvedené, čo majú žiadatelia urobiť, aké si majú podať žiadosti, čo si majú vypracovať. Treba tu prihliadnuť na mnohé aspekty, aby sa neporušilo ochranné pásmo cesty, je tam veľký spád, nutne dať vypracovať novú projektovú dokumentáciu. K tomu bude potrebné aj súhlasné stanovisko dopravného inšpektorátu, keďže ide o miestnu komunikáciu.

Po doložení sa zastupiteľstvo znovu stretne a prehodnotí túto žiadosť, či mu dá vecné bremeno a právo na prechod, keď si to vybuduje. Odpredať to nie je možné, to vyplýva z cestného zákona. Zatiaľ sa to schvaľovať nemôže. Zastupiteľstvo bolo oboznámené vlastníkom, že sa na tom pracuje, aby boli jednotlivé dokumety vypracované a doložené na obecný úrad.

OZ prijíma uznesenie č. 11 /2025

OZ Neschvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena a odporúča obecnému úradu, aby informoval žiadateľa o vypracovaní a následnom predložení potrebných dokumentov tak, ak je to uvedené v dôvodovej správe.

Poverená poslankyňa OZ vyzvala poslancov k hlasovaniu – zámer predaja časti nehnuteľnosti CKN 5485/6 na zriadenie prístupovej cesty k rodinnému domu

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
11/2025	A	A	0	A	A	0	A	0	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 23.05.2025

Viera Kožičková

Poverená poslankyňa OZ

Dňa 26.9.2025 si Tomáš Harvan podal opätovne žiadosť o prenájom pozemku- vjazd a výjazd k RD č. 247/6, ul. Studnička. Žiadateľ prikladá Vami požadovanú projektovú dokumentáciu.

Diskusia:

Žiadateľ splnil podmienku, má vypracovanú projektovú dokumentáciu na vjazd a výjazd k nehnuteľnosti. To je však ešte len začiatok. Je potrebné pristúpiť k ďalším krokom. Obava,

ktorú poslanci vyslovili predovšetkým v tom, že ak sa ten svah podkope všetky budovy tam spadnú. Vyjadril sa k tomu statik, aj dopravný inšpektorát, pri realizácii musí splniť rôzne podmienky, v prípade ich porušenia/ nespĺnenia je možné zastaviť to. Prvoradá je bezpečnosť. Obec však nemôže odpredať časť svojho pozemku, ktorý tvorí ochranné pásmo miestnej cesty, riešenie je odplatné vecné bremeno, väčšinou sa odpláca jednorazovo. Musí sa dať vypracovať aj znalecký posudok na ocenenie pôdy.

OZ Prijíma uznesenie č. 35/2025

OZ:

a) Schvaľuje zámer odplatného vecného bremena pozemku C KN 5485/6 podľa nového Geometrického plánu pre Harvana Tomáša, Telgárt č. 423 z dôvodu sprístupnenia vjazdu k rodinnému domu žiadateľ'a

b) za cenu, ktorá bude stanovená a určená zo znaleckého posudku

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
35/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



5.7 Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Šumiac pre Luciu Pokošovú cez národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami

Dôvodová správa:

Problematike pozemkov pod stavbami v rómskej osade sa v rámci národného projektu NPA-PVP venuje regionálna koordinátorka vysporiadania pozemkov z Úradu splnomocnenca vlády pre rómske komunity Mgr. Martina Balogová Slobodníková. Koordinátorka projektu vypracovala aj zámer na prenájom - nehnuteľný majetok obce Šumiac, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitého zreteľa nachádzajúci sa v k.ú. Šumiac, zapísané na LV č. 1150, parcela C KN č. 4849/51 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², pre nájomcu: Lucia Pokošová. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 20.10.2025

Diskusia:

Táto žiadosť je podaná cez projekt v rámci vysporiadania pozemkov pod stavbami v rómskej osade. Rodina, ktorá sa snaží dať veci do poriadku, vysporiadať pozemky a následne budú smerovať kroky k legalizácii stavby. V tomto čase nemá rodina peniaze na odkúpenie 400 m² pozemku (cca 16000€), preto sa prejednáva prenájom na dobu jedného roka. V priebehu tohto roka si budú šetriť, aby mohli pokračovať ďalej. V diskusii bolo padla informácia aj o tom, že

toto je jediné obydlie, ktoré sa dá riešiť cez tento projekt, pretože dom stojí na obecnom pozemku. Ostatné sú na urbárskom.

OZ Prijíma uznesenie č. 36/2025

OZ:

a) schvaľuje zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Šumiac - parcela C KN č. 4849/51 o výmere 31m², zapísaný na LV 1150 v prospech obce Šumiac na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitého zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 f) Zákona č. 138/1991 pre nájomcu Luciu Pokošovú, bytom Šumiac, Jána Švermu 836/169 z dôvodu, že na časti pozemku má postavenú nehnuteľnosť, ktorú bude následne dodatočne kolaudovať – legalizácia stavby

b) najmenej za cenu, ktorá bude stanovená zo znaleckého posudku

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
36/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



5.8 Žiadosť Miroslav Pokoš

Dôvodová správa:

Dňa 28.10.2025 si podal Miroslav Pokoš trvale bytom Šumiac, ul. Jána Švermu č. 754/141 žiadosť o odkúpenie pozemku parcely CKN č. 5080/1 a 5080/2 o výmere 400 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, TTP, katastrálne územie Šumiac, ktorý je zapísaný na LV č. 1150, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom. Uvedený pozemok žiada na účely výstavby rodinného domu.

Diskusia:

Odkúpenie pozemku je za účelom stavby domu. Námietky k tomu či je vôbec daný pozemok na stavbu vhodný boli vyslovené z úst poslancov (neďaleko vysoké napätie, kanalizácia), rovnako tak aj zo strany obce. Vyžaduje si to preverenie, pozrieť sa či to dovoľuje územný plán. Iné je, keď sa buduje infraštruktúra a iné keď osídlenia.

OZ prijíma uznesenie č. 37/2025

OZ:

berie na vedomie informatívnu správu o žiadosti o odkúpenie pozemku parcela CKN č. 5081/1 a parcela C KN 5080/2 o výmere 400 m², zapísané na LV 1150 v prospech obce Šumiac, ktorú si podal Miroslav Pokoš.

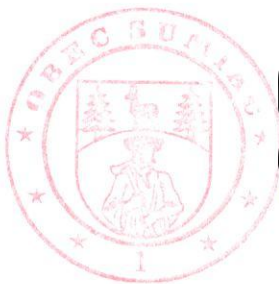
Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
37/2025	Z	A	0	A	Z	A	0	Z	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



5.9 Žiadosť Marcela Súkeníková

Dňa 11.8.2025 si podala žiadosť na OU Šumiac Marcela Súkeníková, bytom J.Švermu 578 s prosbou o pomoc so zabezpečením palivového dreva na zimné vykurovanie, nakoľko jej príjem je veľmi nízky suma 183,50 € vid' príloha: Žiadosť
Menovaná nemá voči obci podľžnosti, má za rok 2025 vyplatené za TKO.

Diskusia:

Obec má sociálny fond, na ktorom je čiastka 400€, no poslanci sa rozhodli, že nebude využití na túto žiadosť. Padli rôzne návrhy ako to riešiť, najväčšia obava z radov poslancov bola v tom, že keď sa schváli takáto forma podpory jednému, budeme tu mať desiatky podobných žiadostí.

OZ Prijíma uznesenie č. 38/2025

OZ: Neschvaľuje žiadosť o poskytnutie palivového dreva na zimné vykurovanie – 5m³ pre Marcelu Súkeníkovú

Starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
38/2025	N	A	0	N	N	A	0	N	Z

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



6. Odsúhlasenie prevádzkovania lesnej sauny

Dôvodová správa:

Obec má novú saunu a na dnešnom OZ je potrebné, aby poslanci rozhodli nasledovné:

- Cenu za poskytnuté služby
- Výberové konanie na zamestnanca, ktorý bude prevádzkovať saunu
- Spustenie rezervačného systému
- Terminál, resp. pokladňa na predaj pre Šumiačanov (pondelok, utorok)

Diskusia:

Poslanci mali k otvoreniu sauny pracovné stretnutie v mesiaci september, boli sa na danom mieste v Šumiackej doline aj pozrieť, na stretnutí im koordinátorka OOCR Horehronie Mgr. Oceľová odprezentovala spôsob fungovania sauny, systém rezervácie, poplatky, časy a dni, v ktorých bude otvorená, obec na dohodu zamestná dvoch ľudí, ale zazmluvní si rezervačný systém cez OOCR alebo KOCR s tým, že za poskytnutie systému si z predaja organizácia ponechá 10% províziu.. Sú tam potrebné ešte nejaké úpravy, na ktorých sa bude pracovať – zábradlie, toaleta, chodník. Ohlasy sú pozitívne, spokojnosť ľudí, ktorí tam chodia, Páči sa im aj prostredie. Je to lesná sauna – takže cieľom bolo, aby sa jednalo o minimálne zásahy, nie je účelom vybudovať žiadne SPA, wellness. Medializácia sauny je naplánovaná na posledný novembrový týždeň. Toto je pohľad na lesnú saunu očami koordinátorky. V rozpore z jej spokojnosťou je rozhorčenie zo strany poslancov - vyzerá to ako partizánsky bunker, nič sa tam neurobilo za tie dva mesiace od pracovného stretnutia. Vysoká suma za vykonanú revíziu komína, chodník nemá ani začiatok, ani koniec, stavia sa to už 3 roky, povedali sa hlavne samé negatívne veci. Dokonca z úst jedného poslanca zaznelo aj odporúčanie, kým sa na saune riadne nezapracuje neschváliť tento bod programu. Bude to pre obec hanba. Slovo si zobrala aj ekonómka obce mala pripomienku k mzde pre brigádnikov, všetko sa vysvetlilo, pri komunikácii došlo k zlej interpretácii suma/výkon. Je predsa rozdiel, keď je to hodinová mzda a mzda za jedno otvorenie sauny.

OZ prijíma uznesenie č. 39/2025

Že Obec Šumiac uvedie do prevádzky **ako vlastník** objekt lesnej sauny v Šumiackej doline. Prevádzkovateľom objektu bude obec Šumiac s tým, že:

A - Prenájom objektu bude spoplatnený sumou **45,00 € na 3 hodiny** v dňoch streda až nedeľa (predaj cez rezervačný systém), pre obyvateľov obce s trvalým pobytom v obci Šumiaci bude možnosť prenajať si saunu za **25,00 € na 3 hodiny** počas dní pondelok – utorok (predaj priamo cez pokladňu obce - Obec zakúpi pre tieto účely registračnú pokladňu).

B - Obec uzatvorí rámcovú zmluvu o poskytovaní služieb s krajskou organizáciou cestovného ruchu **Banskobystrický kraj Turizmu**, so sídlom Námestie SNP 1/A, 974 01 Banská Bystrica, pre účely realizácie zážitku (prenájom priestoru objektu v Šumiackej doline) s tým, že za poskytnutie služby (rezervačného systému) si bude účtovať províziu vo výške 10% z celkovej sumy predaja zážitku cez rezervačný systém. **Fakturácia bude realizovaná kvartálne.**

C - Zamestná na dohodu o vykonaní práce dvoch zamestnancov **obce** za **plat 10,00 € netto** cca 13,60 € v hrubom za jedno otvorenie sauny.

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

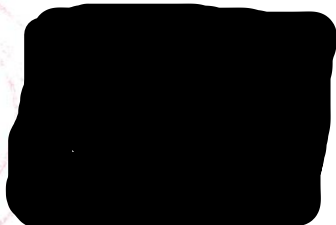
Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
39/2025	A	A	0	N	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



7. Rozpočtové opatrenie č. 8 - zmeny k 30.09.2025

Rozpočtové opatrenie č. 9 – zmeny k 31.10.2025

Rozpočtové opatrenie č. 8 - zmeny k 30.09.2025

Dôvodová správa:

Rozpočtové opatrenie č.8 sa týka nasledovných finančných zmien:

- archivácia dokumentov
- 100 výročie DHZ
- havarijný stav kanalizácie v časti rómskej osady ul. Jána Švermu
- nová projektová dokumentácia týkajúca sa priestorov v budove obecného úradu, ktorá by slúžila na varenie pre stravníkov ZŠ, MŠ a zamestnancov ZŠ, MŠ a obecného úradu
- havarijný stav v budove školskej jedálne

Diskusia:

Starostka obce poslancov oboznámila o jednotlivých rozpočtových opatreniach. Vo viacerých prípadoch sa jednalo o havarijné stavy. Ekonómka obce uviedla, že celková výška nákladov na tieto rozpočtové opatrenia bola 10. 225€. Navrhla ju uhradiť z rezervného fondu obce. Značnú časť z týchto prostriedkov zabral havarijný stav kanalizácie v rómskej osade. Tento problém sa nerieši prvýkrát. Faktúry budú vystavované, musia si to obyvatelia rómskej osady uhradiť. Keďže sú pripojení nelegálne, nesplnili zákonné povinnosti, ktoré k napojeniu potrebujú. Daná suma, ktorá prišla na uhradenie od zavolanej firmy za čistenie šacht a kanalizácie bude rozpočítaná na všetkých obyvateľov v domoch, ktorých sa to týka a potom sa to prepočítaná alikvotnou čiastkou na jednotlivé domácnosti. Poznámka, medzi poslancami padla aj k tomu čo urobí obec ak to neuhradia? Obec ma obranné mechanizmy vo forme toho, že pristúpi k súdnej ceste, exekúcií. Občania, ktorí sú pripojení nelegálne na šachty si musia dať vypracovať projektovú dokumentáciu, postupovať podľa zákona, krok za krokom. Pripojenie je až ten posledný krok. Ak nebudú splnené podmienky, ktoré sa od nich vyžadujú, budú odpojení od verejnej kanalizácie. Potom bude potrebné vydokladovať, že odpad im ide do žumpy. K čomu sa tiež robili zmluvy a dokladajú sa každé 2 roky, kedy preukážete, že vám vybraná firma odpad vyviezla. Jedná sa tiež o porušenie zákona v oblasti životného prostredia. V diskusii padla aj narážka na to, že zodpovedná je za to prepadnutá rúra v kanalizácii, nie tie napojenia. Starostka obce túto domnienku vyvrátila, pretože sa robil monitoring kanalizácie. Kanalizácia je prepadnutá len v jednej časti, ale nie v rómskej osade, tam je hlavný problém z dôvodu upchatia rúr. Keďže obyvatelia do šacht a odpadu hádžu všetko, hlavne veci, ktoré tam nepatria a tým spôsobujú problémy nielen sebe, ale aj obci. Takto to funguje už od roku 2010, pričom na 1 šachtu je pripojených nelegálne aj 5 domácností.

V diskusii zaznela aj vhodná poznámka k tomu, že zákon hovorí jasne o tom, že každý musí byť pripojený na kanalizáciu ak sa kanalizácia v obci nachádza, je to povinnosť.

V týchto domácnostiach sa často stretávame aj s tým, že je komplikované určiť, nakoľko faktúr má byť suma uhradená, keďže domácnosti obývajú mnohopočetné rodiny. Pristúpi sa k tomu, že to bude podľa množstva odvodu vody, čiže domácnosti sa budú preukazovať faktúrami z vodární. Na záver starostka obce skonštatovala, že teraz sú pripojení obyvatelia na šachty a to je protizákonné, trestný čin.

OZ prijíma uznesenie č. 40/2025

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie obce č. 8, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

Príloha



RO - č.8 k
30.09.2025-OZ .xlsx

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

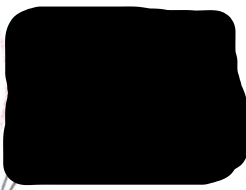
Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
40/2025	0	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



Rozpočtové opatrenie č. 9 – zmeny k 31.10.2025

Dôvodová správa:

Rozpočtové opatrenie č. 9 sa týka finančnej zmeny :

- oprava hydraulickej ruky na motorovom vozidle Mercedes

Diskusia:

Toto opatrenie sa týkalo hydraulickej ruky, ktorá sa pokazila, informácie o tom podal vedúci garáže. K poškodeniu ruky došlo pri práci poznamenal, že sú tu aj kamery, kto chce sa môže o tom presvedčiť. Jednoducho s čím sa pracuje, to sa aj opotrebuje, únava materiálu. Piest danú záťaž neudržiaval. Poslanci boli oboznámení aj o tom, že v 11.2024 boli na zariadení vykonané záťažové skúšky. Oprava sa nesmie vykonávať u iného automechanika ako u firmy, ktorá je certifikovaná. Preto bola oslovená firma Kurta z Banskej Bystrice. Zaslali nám aj cenovú ponuku. Tá je zhruba na 7000 €, z čoho súčiastka tvorí sumu okolo 4000 €.

Ruku je potrebné opraviť, pretože ju okrem služieb úradu, materskej škôlky využívajú aj obyvatelia obce. Suma, ktorú do opravy dáme, sa nám časom vráti, pretože dovoz firmami, kde sa vyrábajú pelety, je niekoľkonásobne vyšší ako dovoz, ktorý si dokáže vykonať obec sama. Ekonomka obce oboznámila poslancov, že táto suma bude vykrytá z prebytku hospodárenia. Ten je okolo 14. 000 €. Oprava hydraulickej ruky z toho prebytku vyčerpá 1/2.

OZ prijíma uznesenie č. 41/2025

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie obce č. 9, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

Príloha



RO - č.9 k
31.10.2025-OZ .xlsx

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
41/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	0

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



8. Schválenie Návrhu VZN č. 1/2025 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách komunikáciách a na území obce Šumiac

Dôvodová správa:

Dňa 31.07.2025 Okresná prokuratúra v Brezne vykonala previerky stavu zákonistosti VZN o regulácii parkovania motorových vozidiel na území miesta a obcí a súvisiacej rozhodovacej činnosti. Previerku vykonal prokurátor Okresnej prokuratúry Brezno JUDr. Andrej Porubský. Účelom previerky je zhromažďovať a vyhodnocovať poznatky týkajúce sa stavu zákonitosti VZN miest a obcí resp. Inej rozhodovacej (normotvornej) činnosti.

Uvedené nedostatky obec Šumiac odstránila a vydáva Návrh VZN č. 1/2025 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách komunikáciách a na území obce Šumiac. Tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.09.2025. Poslanci OZ ako aj občania majú možnosť podať námietky a pripomienky k tomuto Návrhu VZN do 25.09.2025.

Diskusia:

Slovo dostal právnik obce, ktorý pracoval na daných VZN a vysvetlil poslancom, čo bolo potrebné upraviť, zmeniť, vymazať, doplniť na základe protestu a upozornenia, ktoré nám boli zaslané z prokuratúry. Na zapracovanie zmien sme mali lehotu 90 dní. Išlo o VZN o dočasnom parkovaní a o miestnych daniach. K jednému všeobecne záväznému nariadeniu sa robil len dodatok, druhé sa robilo nové, staré sa zrušilo, tak bolo potrebných viac úprav. Poslancov zaujímalo či sa previerka z prokuratúry konala na základe nejakého podnetu. Odpoveď bola nie, jednalo sa o pravidelnú previerku, kontrolovalo sa 12 obcí a miest, prokuratúra je poradný orgán a nové vypracované VZN obce Šumiac si vybrali ako vzorové. Pri VZN o dočasnom parkovaní sa diskusia venovala aj parkovacej politike obce- nové sadzby záchytné parkovisko na ihrisku voči, ktorému sú výhrady, ale žiaľ obec skoro žiadne iné možnosti nemá. Snaha získať pozemok od pána doktora bola niekoľko krát, vyjednával s ním právnik obce, nesúhlasil ani z predajom, ani z prenájmom, ponúkli sa mu iné úľavy, služby. Jednoducho z jeho strany vôbec nie je záujem o takéto niečo. Na druhej strane teda boli aj pripomienky k tomu, že sa má o svoj majetok starať, pretože momentálne to vôbec tak nie je. Vyzerá to tam katastrofálne, zlá vizitka pre obec. Potrebné je konať, už sa o tom rozprávalo na jar a nepodnikli sa žiadne kroky. Dôjde k náprave, obec napíše výzvu pre majiteľa pozemku. Následne sa uvidí, pretože sú obavy, že sankcia v podobe pokuty pre dotyčného nebude žiadny postih, zaplatí ju a tým bude daná vec z jeho strany vyriešená.

OZ prijíma uznesenie č. 42/2025

OZ:

A. Berie na vedomie

Protest prokurátora, podaný podľa § 22 ods. 1 písm.a), § 23 ods. 1 a § 27 zákona č. 153/2001

Zz. o prokuratúre v znení neskorších predpisov, ktorým navrhuje Obecnému zastupiteľstvu v obci Šumiac v zmysle § 23 ods. 2 písm. f) zákona o prokuratúre **zrušiť VZN č. 2/2022 o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách a na území obce Šumiac. Dôvodom je porušenie ustanovenia § 6 ods. 1, § 18d ods. 1 a ods. 2, § 18f ods. 1 a § 25 ods. 4 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,**

B. Ruší VZN č. 2/2022 o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách a na území obce Šumiac v plnom rozsahu.

C. Uznáva sa na VZN č. 1/2025 o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych cestách a na území obce Šumiac z dôvodov uvedenia do zákonnosti napadnutého VZN o dočasnom parkovaní. VZN č. 1/2025 tvorí prílohu tohto uznesenia.

Príloha



Návrh VZN č.1 2025
o dočasnom parkova

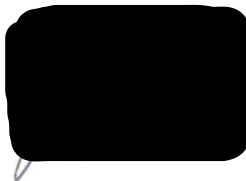
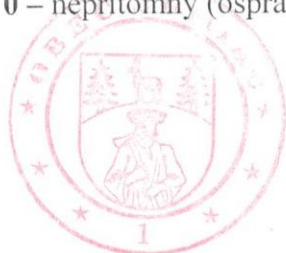
Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
42/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



9. Schválenie Návrhu Dodatku č. 1/2025 k VZN obce č. 6/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šumiac

Dôvodová správa:

Dňa 31.07.2025 Okresná prokuratúra v Brezne vykonala previerky stavu zákonistosti VZN č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šumiac súvisiacej rozhodovacej činnosti. Previerku vykonal prokurátor Okresnej prokuratúry Brezno JUDr. Andrej Porubský. Účelom previerky je zhromažďovať a vyhodnocovať poznatky týkajúce sa stavu zákonitosti VZN miest a obcí resp. Inej rozhodovacej (normotvornej) činnosti.

Uvedené nedostatky obec Šumiac odstránila a Návrh Dodatku č. 1/2025 k VZN obce č. 6/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šumiac. Tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.09.2025. Poslanci OZ ako aj občania majú možnosť podať námietky a pripomienky k tomuto Návrhu VZN do 25.09.2025.

Diskusia:

K tomuto bodu sa právnik obce vyjadril už pri bode programu č.8

OZ prijíma uznesenie č. 43/2025

OZ

A. Berie na vedomie

Upozornenie prokurátora, ktorý podľa § 22 ods. 1 písm. b), § 28 ods. 1 a § 29 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov navrhuje Obecnému zastupiteľstvu v obci Šumiac **zrušiť** v § 8 ods. 5 v poslednej časti VZN č. 6/2024, ktorá určuje podmienku "**a má vysporiadané všetky finančné záväzky voči obci**" so zákonnou definíciou **zmeniť** tak, že z jeho textu odstráni táto podmienka obce.

B. Uznáva sa na Dodatku č. 1/2025 k VZN č. 6/2024 z dôvodov úpravy zákonnosti tohto účinného VZN, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

Príloha



Návrh Dodatku č. 1
2025 k VZN č. 6/2024

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

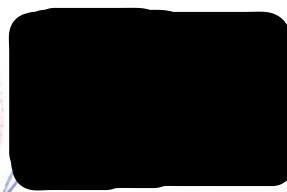
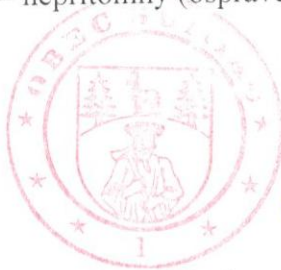
Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
43/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



10. Schválenie Dodatku č. 2/2025 k VZN obce č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šumiac

Dôvodová správa:

Na úradnej tabuli sme dňa 20.10.2025 zverejnili uvedený Dodatok č. 2/2025 k VZN obce č. 6/2024 o miestnych daniach. Poslanci ako aj občania môžu k uvedenému dodatku podávať písomne svoje pripomienky, ktoré budú poslancom predkladané na OZ a následne poslanci tieto pripomienky budú schvaľovať.

Dôvodová správa k VZN:

Obec je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a so svojimi finančnými prostriedkami, pričom obec financuje svoje potreby predovšetkým z vlastných príjmov. Podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy za vlastné príjmy rozpočtu obce sa považujú aj výnosy miestnych daní a poplatkov podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“).

Príjatie zákona o miestnych daniach obce nadobudli právomoc ukladať na svojom území miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a rozhodovať o výške sadzby dane, avšak len v medziach zákona č. 582/2004 Z.z.

Do roku 2026 sme pristúpili k zvýšeniu paušálneho poplatku za komunálny odpad pre fyzickú osobu z dôvodu toho, že ceny na odvoz komunálneho odpadu a uloženia odpadu sa zvýšili.

Faktúry od firmy Brantner v roku 2025	63 624,00 eur
Faktúry Tatranská odpadová spoločnosť	<u>1 759,00 eur</u>
	65 383,00 eur

65383,00 eur : 1454 daňovníci = 44,97 eur (zaokrúhľuje sa na **45,00 eur**)

Diskusia:

K danému návrhu dodatku VZN č.2/2025 o miestnych daniach a poplatkoch sa vyjadrila ekonómka obce a správca dane, objasnili poslancom prepočet na základe, ktorého dospeli k navrhovanej výške poplatku za tuhý komunálny odpad. Obec je povinná navrhnúť výšku poplatku tak, aby pokryl všetky finančné prostriedky, ktoré sú vynaložené na zber, manipuláciu, odvoz atď. vyprodukovaného odpadu. Prepočet – zaplatené faktúry rozrátané na počet poplatníkov, ktorých je v obci 1454. Zvýšenie poplatku za TKO je zo sumy 30€ na 45€/rok. Navýšenie nie je malé, ale vyplýva to z toho, že náklady na všetko stúpajú, tak ako aj cena služieb a tiež je to v dôsledku toho, že poplatok za TKO je v obci už dlhšie obdobie poddimenzovaný. Obec vzniknutí nedoplatkov dopláca z podielových daní, tým pádom sa obohráme o možnosť použiť tieto finančné zdroje na iný rozvoj obce, čo nie je správne. Informovali poslancov aj o tom k akým krokom obec pristúpila, aby bol výber nedoplatkov vyšší – jednou z takýchto vecí je exekučný príkaz na zadržanie vodičských preukaz. Tam vidieť skok, pretože nedoplatok sa v priebehu mesiaca znížil z celkovej sumy cca 19.000 € o 6.000€. Ďalej obec od nového roka pristupuje k vyberaniu úrokov z omeškanej platby. To je ďalší prostriedok na zníženie nedoplatkov. Na každom rozhodnutí, ktoré poplatník obdrží je stanovená lehota, do kedy je potrebné ho uhradiť. Ľudia to nedodržiavajú a netýka sa to len obyvateľov z rómskej osady. Často sa občania mylne domnievajú, že dlh za aktuálny rok zaplatili, lebo danú sumu uhradili, ale dlžoby sú aj zo starších rokov, od obdobia 2018 a uhradená suma sa vždy stiahne z tej najstaršej dlžoby. Bola vyslovená poznámka k tomu, že to budú ľudia splácať ďalších 40 rokov. Nie je to tak, pretože správca dane nastavil obdobie na zaplatenie dlhu najviac na rok, výška úhrad je rôzna na základe dlhu, ktorý daná osoba má. V diskusii niekoľko krát padla zmienka o veľkokapacitných kontajneroch, o tom koľko platia za túto službu iné obce, prečo si niektoré dediny môžu robiť samozber a my nie, že veľa ľudí prerába a nemajú kam dávať odpad, koľko odpadu sa vyprodukuje v rómskej osade, že sú veľké skládky pri Jednote. V rámci vysvetlenia starostka uviedla, že obec veľkokapacitné kontajnery nahradila vývozom odpadu zamestnancami obce, zbiera sa aj textil, papier, nebezpečný odpad. Pri prerábaní si to obyvatelia v rámci stavebného odpadu musia riešiť v svojej réžii, objednať si kontajner (tonáž, stojné, uzavretý alebo nie ...) aký potrebujú. Čo sa týka vyprodukovaného odpadu v osade je ho menej, prostredníctvom RT sa dbá na dôkladné triedenie, firma Brantner osobitne váži tony odpadu v osade. Porovnávať zber v jednej alebo druhej susednej obci je veľmi ťažké – tam je spôsob žetónov, tam majú vlastný voz, líši sa aj počet obyvateľov. Takže kritériá na výslednú sumu sú všade iné. No nie sme jediná obec, ktorá pristúpila k zvýšeniu poplatkov. Dokonca sa stáva, že ľudia z iných miest a obcí, ktorí tu kúpili nehnuteľnosť sa čudujú aký je poplatok za zber odpadu v našej obci nízky. Vyslovené bolo aj vysvetlenie k množstvu vyprodukovaného odpadu v časti Obce Červená Skala, keďže produkcia na počet

obyvateľov je veľmi veľká, je to v dôsledku toho, že tam odpad nehádzu len obyvatelia, ale aj ľudia, ktorí tadiaľ prechádzajú z iných obcí.

Poslanci tiež navrhli urobiť verejné obstarávanie na firmy, ktoré zvažujú odpad, obec to robila minulý rok, prihlásili sa len dve firmy. Lepšia ponuka bola od firmy Brantner. Záleží od toho na aké obdobie sú podpísané aktuálne platné zmluvy a následne potom sa môže urobiť VO znova a podľa prihlásených uchádzačov sa uvidí aké bude mať obec možnosti pri výbere.

OZ prijíma uznesenie č. 44 /2025

OZ Neuznáša sa na chválení Dodatku č. 2/2025 k VZN obce č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šumiac, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia

Príloha



Návrh Dodatku č. 2
2025 k VZN č. 6/2024

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
44 /2025	Z	A	0	Z	A	Z	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Hlasovanie poslancov OZ v obci Šumiac o VZN je 3/5 väčšinou **prítomných** poslancov OZ (počet hlasov poslancov potrebný na schválenie je v tomto prípade 5)

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



11. Schválenie Žiadosti o NFP zapojením sa do projektu „Šumiac – ČOV a kanalizácia II. etapa“ na vypracovanie projektovej dokumentácie k dokončeniu II. Etapy kanalizácie a rekonštrukcie ČOV.

Dôvodová správa:

Obec Šumiac podala ŽoNFP na vypracovanie projektovej dokumentácie na dokončenie II. Etapy kanalizácie v obci Šumiac a na rekonštrukciu čističky odpadových vôd. Kanalizáciu je potrebné dokončiť z dôvodu, aby kanalizácia bola v celej obci. Do projektovej dokumentácie sme zahrnuli tie ulice, kde občania nemajú kanalizáciu. Jedná sa o ulice Partizánska, Potôčky, Studnička, Kráľovohol'ská cesta, Bučinka, Hviezdoslavova, Hronská. Ulice Michala Petru a Jána Bottu majú síce kanalizáciu, ale táto nie je pripojená na ČOV. Na ul. Jána Bottu smerom do Valaských studien bude vybudovaná prečerpávací stanica. Tiež sme do návrhu projektovej dokumentácie zahrnuli aj rekonštrukciu čističky odpadových vôd z dôvodu, že čistička bola realizovaná v roku 1980, niektoré mechanické procesy sú v nej zastaralé a v roku 2011 bola čistička čiastočne rozkradnutá neznámym páchatel'om. Od roku 2020 sme z vlastných finančných zdrojov čističku zrekonštruovali, aby sme mohli aj naďalej čističku prevádzkovať. Projektová dokumentácia na dokončenie II. Etapy kanalizácie a ČOV bola vypracovaná v roku

1992, je vypracovaná v slovenských korunách a táto už nespĺňa požiadavky na to, aby na základe tejto PD sa mohli realizovať práce na dokončení kanalizácie a rekonštrukcie čističky odpadových vôd. Po schválení žiadosti o novú projektovú dokumentáciu následne obec podá žiadosť na dokončenie kanalizácie a rekonštrukcie čističky. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok žiadame z Úradu vlády a tento projekt je zahrnutý v rámci projektu Rozvojové tímy I.

Diskusia:

Táto žiadosť cez projekt o NFP máme schválenú. Obec má projektovú dokumentáciu z roku 1980, tá už nie je aktuálna, nespĺňa potrebné náležitosti. Doplnili sa tam konkrétne ulice kde nie je kanalizácia a zahŕňa to aj rekonštrukciu čističky. Momentálne je napojená len 1/3 domácností, pripoja sa ďalšie, všetko to pôjde do tej jednej čističky, má takú kapacitu. V jednej časti obce bude vybudovaná aj prečerpávací stanica.

OZ prijíma uznesenie č. 45/2025

OZ schvaľuje žiadosť o NFP, Kód žiadosti NFP401406C617 z Úradu vlády Slovenskej republiky, Úrad splnomocnenca vlády Slovenskej republiky pre rómske komunity ako sprostredkovateľského orgánu pre Program Slovensko 2021-2027 zapojením sa do projektu „Šumiac - ČOV a kanalizácia II. etapa“, na vypracovanie projektovej dokumentácie k dokončeniu II. Etapy kanalizácie a rekonštrukcie ČOV.

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

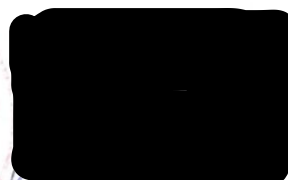
Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
45/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



12. Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2026

Dôvodová správa:

Návrh rozpočtu obce na rok 2026 bol zverejnený dňa 20.11.2025 na stránke obce Šumiac www.sumiac.sk a tiež zaslaný finančnej komisii o jeho pripomienkovaní. Finančnej komisii a poslancom OZ bol tento návrh rozpočtu zaslaný e-mailom dňa 14.10.2025.

Návrh prečíta Ing. Danko Červienková.

Pripomienka k návrhu rozpočtu : 1

Návrh pripomienok:

Žiadosť o poskytnutie dotácie.

Dňa 4.11.2025 si podala žiadosť o poskytnutie dotácie Základná organizácia Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Šumiaci. Jedná sa o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 500,00 € na realizáciu historického podujatia s cieľom zvýšenie povedomia o SNP a protifašistickom odboji v obci, kultúrne a edukatívne zameranie v spolupráci s odborovou verejnosťou pre deti a obyvateľov obce.

Diskusia:

Ekonomka obce zostavila vyrovnaný rozpočet, zmena oproti zostavovaniu v roku 2025 bola v dôsledku konsolidácie, menili sa tam odvody, ďalšia zmena bola v nižšom výnose dane, zapracovala sa tam ešte aj žiadosť o dotáciu, ktorá bola podaná v stanovenom termíne. Hlavný rozdiel je najmä v termíne, do kedy sa musí rozpočet na rok 2026 schváliť - do 21.11.2025, v prípade, že tak obce a mestá neurobia čaká ich dlhová brzda.

Z úst poslanca padla poznámka nech aj obec pristúpi ku konsolidácii, veď vidíme ako obec vyzerá - s cestami sa neurobilo nič, ani v dome smútku, boli na to vyhradené peniaze. Ekonomka poznamenala, že tie peniaze sa neminuli, ale sú vo fonde rozvoja a v rezervnom fonde - spolu suma cca 185.000 €. Súhlasila s tým, že cesty sú v hroznom stave, finančné prostriedky na opravu sú, na jar bude verejné obstarávanie, keďže teraz je pred nami zimné obdobie. Kým príde firma urobí sa aspoň niečo v rézii zamestnancov obce.

OZ prijíma uznesenie č. 46/2025

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie pre Slovenský zväz protifašistických bojovníkov, základná organizácia Šumiac z rozpočtu obce vo výške 500,00 € na realizáciu historického podujatia s cieľom zvýšenia povedomia o SNP a protifašistickom odboji v obci, kultúrne a edukatívne zameranie v spolupráci s odborovou verejnosťou pre deti a obyvateľov obce.

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
46 /2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



Predloženie stanoviska HK k návrhu rozpočtu

Dôvodová správa:

Stanovisko HK k návrhu rozpočtu predkladá kontrolór obce Šumiac. Odborné stanovisko k rozpočtu bolo vypracované v súlade s par. 18 f) ods. 1c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

OZ prijíma uznesenie č. 47/2025

OZ berie na vedomie stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce na rok 2026

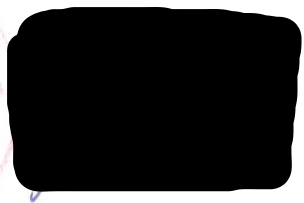
Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
47/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



Ďalšie hlasovanie obecného zastupiteľstva sa týkalo zmeny, ktorá sa do rozpočtu zapracovala až v týchto dňoch v dôsledku toho, že predpokladaný výnos dane z príjmu, ktorý každý mesiac vydáva Ministerstvo financií SR bol nižší o sumu 3265 €.

OZ prijíma uznesenie č. 48/2025

OZ schvaľuje zmenu v rozpočte o schodok 3265 €, ktorý sa vykryje z rezervného fondu obce, z dôvodu, aby bol zostavený vyrovnaný rozpočet. Schodok oproti plánovanému rozpočtu vznikol oznámením ministerstva financií SR o znížení výnosu dane.

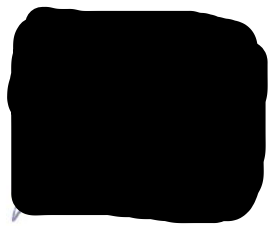
Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
48/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



OZ prijíma uznesenie č. 49/2025

OZ:

- schvaľuje rozpočet obce na rok 2026 so zapracovanými pripomienkami, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia
- berie na vedomie výhľadový rozpočet na nasledujúce roky 2026 a 2027.
- Obec Šumiac schvaľuje neuplatnenie programovej štruktúry obce na rok 2026 z rozpočtu obce

Príloha



Návrh rozpočtu
2026-2028.xlsx

Starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu o návrhu rozpočtu ako celku

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
49/2025	A	A	0	Z	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



Ing. Danka Červienková ekonómka obce po odsúhlasení uznesenia oboznámila poslancov, že zostavujeme vyrovnaný rozpočet obce.

13. Schválenie inventarizačnej komisie a vykonanie inventarizácie majetku od 15.12.2025 do 31.12.2025 a spracovanie inventarizačných výsledkov inventarizácie do 15.01.2026.

Dôvodová správa:

Inventarizácia majetku sa vykonáva každý kalendárny rok v mesiaci december- január. Poslanci OZ musia zobrať na vedomie inventarizačnú komisiu, ktorá pozostáva z pracovníkov obecného úradu a tiež aj z poslancov OZ. Príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2025 dáva starostka obce Šumiac.

Diskusia:

K tomuto bodu programu diskusia nebola

OZ prijíma uznesenie č. 50/2025

OZ uznesením berie na vedomie :

- a) schválenie inventarizačnej komisie, ktorú určila a predložila starostka obce
- b) schválenie vykonania inventarizácie majetku obce Šumiac ku dňu 15.01.2026

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu za schválenie inventarizačnej komisie a schválenia vykonania inventarizácie majetku obce Šumiac.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
50/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



14. Diskusia

14.1 Schválenie členstva obce v občianskom združení MAS Horehronie – Muránska planina, IČO: 55125417, a súhlasí so zaradením katastrálneho územia obce do územia MAS Horehronie – Muránska planina za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Dôvodová správa:

MAS Horehronie – Muránska planina žiada o schválenie na obecnom zastupiteľstve poslancov o schválenie výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku a udelenie štatútu

miestnej akčnej skupine zo strategického plánu spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023-2027 na projektovú intervenciu na rozvoj vidieka 77.1 „leader“ vyhlásenej dňa 25.09.2025. Poslanci OZ dňa 7.6.2024 prijali a schválili Uznesenie č. 192/2024 – začlenenie územia obce a vstup do MAS Horehronie – Muránska planina. Na dnešnom OZ je potrebné prijať Uznesenie ohľadom získania štatútu MAS z dôvodu, aby sa obec mohla zapojiť do výzvy PRV (program rozvoja vidieka). Vo výzve by mali byť oprávnené výdavky na opravy ciest, domu smútku a iné investičné zámery.

Diskusia:

Je to program na rozvoj vidieka – cesty, nehnuteľnosti, komunikácie, na programové obdobie do roku 2027. Diskusia sa pri Muránskej planine zamerala aj na parkovisko v Červenej Skale, tam vraj tiež boli sľuby, že to bude hotové za rok a nie je. Predsa len sú to rôzne investičné zmeny, vyžaduje si to rôzne povolenia, vyjadrenia, trvá to dlhšie. Okrem parkoviska je tam v jednej budove plánované aj informačné centrum. Realizuje sa to cez plán obnovy a po dobu 5 rokov z toho nebude nikto ťažiť zisky, ani obec.

OZ prijíma uznesenie č. 51/2025

OZ obce Šumiac schvaľuje členstvo obce v občianskom združení MAS Horehronie – Muránska planina, IČO: 55125417, a súhlasí so zaradením katastrálneho územia obce do územia MAS Horehronie - Muránska planina za účelom udelenia štatútu MAS pre SPP 2023-2027.

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožíčková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
51/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová

Starostka obce Šumiac



14.2 Schválenie žiadosti – prenájom nehnuteľnosti bývalého zdravotného strediska v Červenej Skale pre OZ Šumiacke mosty a korene

Dôvodová správa:

Dňa 04.11.2025 si na obecný úrad podalo občianske združenie Šumiacke Mosty a Korene, v zastúpení predsedom Marošom Čupkom žiadosť o prenájom nehnuteľnosti bývalého zdravotného strediska. Poslancov o svojom zámere čo ďalej z daným objektom na zasadnutí aj sám informoval.

Diskusia:

Na zastupiteľstve bol osobne aj predseda OZ Šumiacke Mosty a Korene pán Čupka, ktorý danú žiadosť predložil. Sám poslancom ozrejmil jeho zámer s touto budovou, keď sa ju pred 2 rokmi podarilo zachrániť pred odpredajom. Cieľom je ochrana pred úplným zničením, je potrebná revitalizácia objektu. Primárne je potrebné zakonzervovanie, aby tam nezatekalo, historické posúdenie, základná infraštruktúra. Sekundárne sa budú ďalšie práce, plány predkladať na obec a na OZ poslancom. Všetko cez verejné granty s cieľom sprístupniť objekt verejnosti, vdýchnuť

ma život, aby slúžil verejnosti a využíval sa na viaceré účely – galéria, drobné služby, chránená
dielňa.

OZ prijíma uznesenie č. 52/2025

OZ:

- a) majetok bývalého zdravotného strediska v Červenej Skale vyhlasuje za
prebytočný a neupotrebitelný
b) schvaľuje zámer na dočasný prenájom objektu pre OZ Šumiacke Mosty a Korene
so súpisným číslom 682 a príslušného pozemku č. C KN 4769/2, na LV
1150 v zmysle osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 15 f) Zákona č. 138/1991 Zb. O
majetku obcí, pretože tento objekt je v zlom technickom stave a dlhodobo
nevyužívaný obcou. Navyše je nutná oprava tohto objektu.

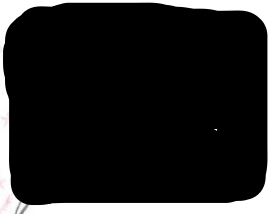
Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie	J. Basár	V. Kožičková	J. Lapin	J. Meľo	P. Polák	M. Tuhovčák	O. Varša	R. Voletz	J. Zelenčík
52/2025	A	A	0	A	A	A	0	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, 0 – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dňa: 05.11.2025

PhDr. Jarmila Gordanová
Starostka obce Šumiac



Na záver rokovania sa ešte v debate prebrali tieto témy:

Pán poslanec Meľo mal konkrétne vypísané sumy a faktúry, ktoré obec uhradila, zaujímal sa
o to komu a za čo sme ich uhradili. Poukázal aj na to, že toto snád' môžu robiť zamestnankyne
úradu. Právnik obce ho upozornil, že to nie je možné z dôvodu, že na to nemajú odbornú
spôsobilosť.

Zástupca obce položil v diskusii otázku, ktorú dostáva od ľudí – či dokážeme vyžiť z toho, čo
nám štát dá s podielových daní? Starostka obce mu dala odpoveď, že zatiaľ sme vyžili,
nepristúpili sme ako iné obce / mestá k úveru, dokonca máme niečo aj ušetrené /. Veľa financií
je z dotácií, projektov, ktoré sa píšú. Treba nájsť spoločné riešenie - potreba určiť si priority na
čo dané peniaze použiť, ale myslieť aj na zadné vrátka, pretože budúci rok môže byť ohľadom
financií ešte chudobnejší.

Poslanci tiež spomenuli terminál Tipos na pošte, pred 3 rokmi boli proti jeho schváleniu, čo je
pravda. V tomto roku starostka pristúpila k jeho zriadeniu, bolo to v jej právomoci, myslela na
starších občanov obce, služby, ktoré pošta pre občanov poskytuje, na pracovné miesta, pretože
pošty sa rušia a pošta Šumiac by bola na zozname tiež. Navyše ide o terminál a nie o vytvorenie
herne, či kasína a ani iného zariadenie, podliehajúceho povoleniu v zmysle zákona no
hazardných hrách.

15. Záver

Starostka obce poďakovala poslancom OZ a prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila o 19 hod. a 55 minúte.

V Šumiaci 05.11.2025

Starostka obce PhDr. Jarmila Gordanová

Overovatelia zápisnice:

Peter Polák

Róbert Voletz

Zapisovateľka:

Ing. Andrea Kožičková

Prepis zvukovej nahrávky:

Ing. Andrea Kožičková

Zápisnica prepísaná podľa zvukovej nahrávky

Záznam zo zvukovej nahrávky z obecného zastupiteľstva konanom dňa 05.11.2025 slúži pre spracovanie zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.