

MANDÁTNÁ ZMLUVA

o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka zákona č. 513/91 Zb.

Čl. 1.

Zmluvné strany

1. Mandatár: INPRO POPRAD, s.r.o.

Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad

vedený v Obchodnom registri:

Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.15783/P

Zastúpený: Ing. Peter Bendík, konateľ

Ing. Slavko Žilinčík, konateľ

Osoba oprávnená na jednanie

vo veciach zmluvy: Ing. Slavko Žilinčík

v technických veciach: Ing. Slavko Žilinčík

Ing. Štefan Paračka

Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s., fil. Poprad

č. účtu: 6624763038/1111

IČO: 36501476

DIČ: 2021929910

IČ pre DPH: SK2021929910

e-mail: inpro@popnet.sk

2. Mandant: Obec Šumiac

Obecný úrad Šumiac, Jegorovova 414, PSČ: 976 71, okres Brezno

Zastúpený: Marcel Pollák, starosta

Osoba oprávnená na jednanie

vo veciach zmluvy: Marcel Pollák

v technických veciach: Marcel Pollák

Bankové spojenie: Dexia banka, a.s.

č. účtu: 2000972001/5600

IČO: 00313866

DIČ: 2021170008

Tel./fax: 048/6181390

email: obecnyurad@sumiac.sk

Čl. 2.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a jeho menom, vykoná a zariadi odborné činnosti vo výstavbe pre stavebné dielo:

Obecné kompostovisko – Šumiac.

Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dohodnutej v tejto zmluve.

Čl. 3.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

Zabezpečenie výkonu odborných činností v štádiu realizácie stavebného diela: výkon technického dozora investora – stavebný dozor.

Čl. 4.

Spôsob splnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán uzatvorenými na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
2. Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami mandanta.
3. Predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa mandatár zaviazal v Čl. 3. tejto zmluvy.

Čl. 5.

Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že odborné činnosti podľa Čl. 3. tejto zmluvy spojené:
 - 1.1. s realizáciou stavebného diela bude vykonávať priebežne počas realizácie prác vrátane výkonov spojených s kolaudáciou diela.

Čl. 6.

Spolupôsobenie a podklady mandanta

1. Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov mandanta:
 - 1.1. požiadaviek mandanta
 - 1.2. podmienok stavebného povolenia
 - 1.3. projektovej dokumentácie stavebného diela.
2. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne spoluprácu pri získavaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.

Čl. 7.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za práce a činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou oboch zmluvných strán podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách.
2. Cena za činnosti podľa Čl. 3. bod 1. v nadväznosti na Čl. 5. bod 1.1. tejto zmluvy sa stanovuje:
 - 2.1. na 1,00% z ceny za stavebné práce.

3. Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry, vystavené mandatórom v nasledovných výškach a termínoch:
 - 3.1. cenu za TDI počas realizácie stavebného diela bude mandatár fakturovať mandantovi percentuálnym podielom vo výške 1,00 % + DPH. Základňou pre výpočet bude fakturovaná cena zhotoviteľom bez DPH za príslušné obdobie. K cene bude účtovaná DPH, daň bude vypočítaná podľa platnej sadzby v čase vystavenia faktúry.
4. Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa ich vystavenia.
5. Okrem dohodnutej odplaty uhradí mandant mandatórovi po vzájomnom odsúhlaseení náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku nad rámec tejto zmluvy.
6. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, fakturovať mandantovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa Čl. 7. bod 2. a 3. tejto zmluvy.

Čl. 8

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roku odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť bezodkladne a to písomnou formou.
4. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.

Čl. 9.

Zmena záväzku

1. Mandant sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na mandatára. Mandant je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dohodnutého v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že mandant uhradí mandatórovi náklady v preukázanej výške na vykonané práce a činnosti, ktoré vznikli mandatórovi tým, že mandant ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dohodnutom rozsahu, a mandatár na základe toho od zmluvy odstúpil. Tým nie je dotknuté právo mandatára na náhradu škody, vzniknutej porušením povinností mandanta.

Čl. 10.

Všeobecné dojednanie

1. Mandant týmto splnomocňuje mandátára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení dohodnutých odborných počas výkonu prác stavebného dozora na počas realizácie stavebného diela: Obecné kompostovisko - Šumiac.
2. Na požiadanie mandátára v prípade, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene mandanta, je mandant povinný vystaviť mandátárovi včas písomné splnomocnenie.
3. Východiskové podklady zostávajú v archíve mandátára.
4. Túto zmluvu je možné meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a to písomne, formou dodatku k tejto zmluve.
5. Mandatár sa týmto zaväzuje, že poskytne všetkým audítorským a kontrolným orgánom potrebné informácie o činnostiach vykonávaných v rámci subdodávky.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po dve vyhotovenia.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Poprade
dňa: 2.9.2008

V Šumiaci
dňa:

INPRO POPRAD, s.r.o.

Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad

Register: Sro, 15783/P

IČO: 36 501 476, DIČ: 2021929910

IČ DPH: SK2021929910

mandatár

mandant