

ZMLUVA O DIELO č.6/2012
na vypracovanie odborného posudku územného plánu obce Šumiac
uzavretá v zmysle § 536. a nasl. občianskeho zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| 1.1. Objednávateľ | Obec Šumiac |
| v zastúpení starostom | Mgr. Marcelom Pollákom |
| Bankové spojenie | Prima banka a.s. |
| Číslo účtu | 2000972001/5600 |
| IČO | 00313866 |
| DIČ | 2021170008 |
| | |
| 1.2. Zhotoviteľ | ARCH-AT s.r.o. |
| | Š.Moyzesa 9585/41 |
| | Zvolen |
| v zastúpení konateľom | Ing. arch. Beátou Mikušovou |
| IČO | : 43 954 154 |
| IČ DPH | : SK2022547065 |
| Bankové spojenie | : Tatrabanka Zvolen |
| Číslo účtu | : 2625192080/1100 |

Čl. II
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre uvedenú činnosť a odovzdá ho objednávateľovi,
- b) objednávateľa, že
 - 1. poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela,
 - 2. zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. IV.

Čl. III
Dielo

- /1/ Dielom je vypracovanie odborného posudku územného plánu obce Šumiac ako strategického dokumentu v súlade so zák.č. 24/2002 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení
- /2/ Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, napr. potrebné podkladové písomnosti, a oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.

Čl. IV
Cena za dielo

- /1/ Cena za dielo je dohodnutá podľa cenovej ponuky a predstavuje 1280,- € bez DPH (slovom jedentisícdivestoosemdesiat eur bez DPH), 1536,- € s DPH.
- /2/ Každá zmena, ktorá môže mať vplyv na cenu diela ako aj zmena spôsobená zmenou legislatívnych predpisov (zmena sadzby DPH) bude upravená dodatkom ku zmluve o dielo
- /3/ V cene sú zahrnuté 3 (tri) vyhotovenie odborného posudku v tlačenej forme a 1x na CD nosiči. Cena za ostatné sady podľa požiadaviek objednávateľa bude určená na základe skutočných nákladov za kopírovacie služby a adjustačné práce.

Čl. V

Lehoty plnenia záväzkov

- /1/ Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa čl. III ods. 1 odovzdaním diela podľa článku III. do 30 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.
- /2/ Objednávateľ splní svoj záväzok
 - a) prevziať dielo v deň, keď ho objednávateľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,
 - b) zaplatiť cenu diela za dielo bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v lehote splatnosti faktúry, splatnosť faktúry je 7 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- /3/ Cena za dielo bude uhradená v celosti po odovzdaní diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- /4/ Nesplnenie záväzku v lehotách podľa odsekov 1 a 2 je omeškaním.

Čl. VI

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- /1/ Ak zhotoviteľ nesplnil záväzky vyplývajúce z čl. 3 tejto zmluvy, alebo v dohodnutom termíne neodstránil reklamované vady zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z hodnoty diela za každý deň omeškania najviac však do výšky 50 % z ceny za predmet zmluvy.
- /2/ Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- /3/ Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.
- /4/ Lehoty podľa čl.V neplynú po čas, po ktorý je objednávateľ v omeškaní so splnením svojich povinností podľa čl. III., resp. po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa, alebo z dôvodu tzv. „vyššej moci“. Nové požiadavky objednávateľa na koncepčné zmeny alebo na podstatné prepracovanie časti diela podľa čl.III. uplatnené u zhotoviteľa po 7. dni zhotovovania diela predlžujú lehoty podľa ods. tohto článku o 7 dní.
- /5/ Ak koniec lehoty na plnenie podľa čl. V. tejto zmluvy prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší ďalší pracovný deň.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady, záruka

- /1/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich z právnych predpisov, technických noriem a tejto zmluvy.
- /2/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- /3/ Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 ako oprávnenému zastupovať vo veciach technických.

Čl. VIII

Miesto plnenia záväzkov

- /1/ Miesto plnenia záväzkov je sídlo objednávateľa.
- /2/ Splnenie záväzku zhotoviteľa bude potvrdené písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade doručenia diela poštou sa za deň plnenia diela považuje deň podania na poštovom úrade a označenie poštovou pečiatkou

Čl. IX
Vlastníctvo

- /1/ Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- /2/ Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplattenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

Čl. X
Záverečné ustanovenia

- /1/ Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola podpísaná oboma zmluvnými stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne.
- /1.1/ Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:
- a1) objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese,
 - a2) objednávateľ oznámi, alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy;
 - a3) objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa;
- /1.2/ Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- b1) zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu s expertami vybranými objednávateľom, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
 - b2) zhotoviteľ oznámi, alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.
- /2/ Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia od zmluvy. Ak je dielo hotové na cca 90 %, považuje sa, že je hotové úplne.
- /3/ Táto zmluva je vyhotovená v štyroch písomných vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Vo Zvolene: 15.5.2012

Objednávateľ:

OBEC ŠUMIAC
976 71 ŠUMIAC

Mgr. Marcel Pollák - starosta

ARCH-AT s.r.o.
Š. Moyzesa 9585/41, ZVOLEN
IČO: 43 954 154 IČ DPH: SK2022547065

Zhotoviteľ:

[Signature]