

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo :

Sídlo:

Zastúpený:

Oprávnený rokovať:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie :

Obec Šumiac

Obecný úrad Šumiac

Jegorovova 414 , 976 71 Šumiac

Bc. Marcel Pollák

Bc. Marcel Pollák

Bc. Marcel Pollák

00 313 866

2021170008

DEXIA BANKA a.s. , č. účtu : 200077006/5600

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Zapísaný:

Zastúpený:

Tel.:

Oprávnený rokovať:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie :

FORMAT Prešov s.r.o.

Levočská 12, 080 01 Prešov

v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro,,
vložka 3476/P

František Mathia - konateľ

051/77181512.

František Mathia

Marek Vardžík

36168386

2020010366

SK2020010366

VUB a.s., pob. Prešov, č.u. 76903-572/0200

uzatvorili po vzájomnej dohode túto zmluvu o dielo

II. Úvodné ustanovenia

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá jej podpisom a účinnosť tejto zmluvy a povinnosti z nej vyplývajúce pre jej účastníkov nastanú iba v prípade (odkladacia podmienka), ak objednávateľ tejto zmluvy o dielo získa nenávratný finančný príspevok (ďalej NFP), t.j. poskytovateľ pomoci podpíše s objednávateľom tejto zmluvy Zmluvu o poskytnutí NFP – dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí NFP do 3 rokov od podania žiadosti o NFP. NFP sa bude skladať zo

zdrojov EÚ, štátneho rozpočtu SR a rozpočtu obce Šumiac. Bude realizovaný cez OP ZP **Prioritná os 3 Ochrana ovzdušia a minimalizácia nepriaznivých vplyvov zmeny klímy**, operačný cieľ 3.2, I. skupina aktivít: znižovanie emisií skleníkových plynov spolu so znižovaním emisií základných znečisťujúcich látok v oblasti výroby tepla, vrátane zmeny palivovej základne energetických zdrojov v prospech využívania obnoviteľných zdrojov pre projekt: "**Rekonštrukcia uhoľnej kotolne na kotelňu na biomasu v obci Šumiac – obecný úrad**". V prípade, ak predmetný NFP objednávateľovi nebude pridelený z akýchkoľvek dôvodov, táto zmluva o dielo stráca platnosť a nenadobúda účinnosť a zmluvné strany nie sú jej obsahom viazané a nemajú právo voči sebe účtovať žiadne majetkové ani iné sankcie.

III. Východiskové podklady a údaje

- 3.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
Dokumentácia pre stavebné povolenie s názvom : **Rekonštrukcia uhoľnej kotolne na kotelňu na biomasu v obci Šumiac – obecný úrad**
- 3.2 Východiskové údaje:
- a) Názov stavby: **Rekonštrukcia uhoľnej kotolne na kotelňu na biomasu v obci Šumiac – obecný úrad**
 - b) Miesto stavby: Obec Šumiac
 - c) Stavebník: Obec Šumiac
 - d) Splnomocnený zástupca stavebníka: Bc. Marcel Pollák
 - e) Zhotoviteľ diela:
 - f) Miesto zhotovenia diela: Obec Šumiac
 - g) Termín začatia výstavby: do 5 dní po pridelení finančných prostriedkov z OP ZP
Prioritná os 3 Ochrana ovzdušia a minimalizácia
nepriaznivých vplyvov zmeny klímy
 - h) Termín ukončenia a odovzdania stavby: 12/2012

IV. Predmet plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo špecifikované v čl. III tejto zmluvy na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez závad a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite, ktorá je pre daný druh diela obvyklá.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.3 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi.
- 4.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre kvalitné zhotovenie diela potrebné.

V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. III. tejto zmluvy v termínoch uvedených v bode 5.2 tohto článku.

- 5.2. Začatie prác na diele: do 5 dní po pridelení finančných prostriedkov z OP ZP
Prioritná os 3 Ochrana ovzdušia a minimalizácií nepriaznivých
vplyvov zmeny klímy
- Dokončenie prác na diele: 12/2012
- 5.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

VI. Cena

- 6.1 Cena za vykonanie prác v zmysle predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. Je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve
- 6.2 Celková cena za zhotovenie diela podľa čl. III je:
- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| Celková cena bez DPH: | 344.887,46 EUR |
| DPH 20% : | 68.977,49 EUR |
| Celková cena spolu: | 413.864,95 EUR |
- 6.3 V celkovej cene diela sú zahrnuté aj náklady za dočasné užívanie verejných komunikácií, podľa potreby zriadenie, prevádzka a vypratanie staveniska, náklady na stráženie, náklady na spotrebu el. energie a vody, poistenie diela počas jeho realizácie, kompletná činnosť, skúšky, merania a kontroly kvality prác a podobne.
- 6.4 Položkový rozpočet je záväzný pre vymedzenie rozsahu predmetu plnenia a je súčasťou tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá za matematické chyby pri jednotlivých položkách rozpočtu. Zhotoviteľ je povinný riadne prekontrolovať správnosť celkovej ceny vzhľadom na položky rozpočtu.
- 6.5 Cena uvedená v čl. VI. bod 6.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnuté na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

VII. Platobné podmienky

- 7.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy čiastkovými mesačnými faktúrami do výšky 90% dohodnutej ceny a zostávajúcich 10% konečnou faktúrou podľa bodu 7.13.
- 7.2 Zhotoviteľ má povinnosť práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť oddelene. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorm objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 7.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi 3 pracovné dni po skončení mesiaca pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Výkazy budú predkladané zvlášť

na práce podľa rozpočtu. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac v lehote splatnosti 90 dní od obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 7.5 Zmeny množstiev prác a dodávok voči rozpočtovaným (naviac práce) odsúhlasí zhotoviteľ zápisnične s objednávateľom ako dodatok k rozpočtu pred predložením ich fakturácie.
- 7.7 Fakturované budú iba skutočne vykonané a prevzaté práce v súlade s ostatnými ustanoveniami zmluvy.
- 7.8 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa. Náležitosti faktúr:
- a) označenie „faktúra“ a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia,
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
 - i) pečiatka a podpis.
- 7.9 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry.
- 7.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené.
- 7.12 Práce za hodinové sadzby budú uhradené len vtedy, ak boli ich množstvá, sadzby predložené v ponuke a použitie pred začatím prác dohodnuté v stavebnom denníku. Vykonávanie prác oceňovaných hodinovými sadzbami oznámi zhotoviteľ objednávateľovi pred ich začatím. Súpis odpracovaných hodín zaznamená zhotoviteľ každý pracovný deň v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný súpis odpracovaných hodín odsúhlasiť a podpisom potvrdiť.
- 7.13 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po predložení kontrolných skúšok pri odovzdávaní diela. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru doporučeným listom v štyroch vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 90 dní od jej doručenia.
- 7.14 Dohodnutá cena môže byť upravená len v prípade:
- a) administratívnych opatrení štátu: zmeny DPH,
 - b) v prípade zmeny právnych predpisov vzťahujúcich sa na túto zmluvu.

VIII. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

- 8.1 Odovzdanie a prevzatie diela po jeho zhotovení, sa uskutoční na preberacom konaní.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu prípadné chyby na zhotovenom diele, ktoré vyplývajú z preberacieho konania a ktoré prípadne objednávateľ nezistil na preberacom konaní, aj po termíne splnenia všetkých záväzkov, ku ktorým sa podľa tejto zmluvy zhotoviteľ zaviazal.

IX. Zodpovednosť za vady diela

- 9.1 Záručná doba zhotoveného diela je 60 mesiacov s výnimkou výrobkov, materiálov, zariadení a konštrukcií u ktorých bude záručná doba zhodná so zárukou poskytnutou na tento materiál, výrobky, zariadenia a konštrukcie ich výrobcami.
- 9.2 Záručná doba diela začína plynúť dňom ich odovzdania a prevzatia na preberacom konaní.
- 9.3 Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti zodpovedajúce technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom, tj. Že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti, preukázané zhotoviteľom objednávateľovi na preberacom konaní
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa skryté vady diela počas záručnej doby odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu.

X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma podľa §374 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na také okolnosti, bude mať právo do 2 mesiacov od ich vzniku odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.
- 10.4 V prípade porušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

XI. Zmluvné pokuty

- 11.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny jeho odovzdávanej časti za každý, aj začatý deň omeškania odovzdania diela v tejto zmluve dohodnutom termíne.
- 11.2 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch za každú vadu a nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu 100,-EUR.
- 11.3 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch za každú vadu a každý deň omeškania zmluvnú pokutu 1000,-EUR.
- 11.4 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VI. tejto zmluvy za každý prípad a za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy.

XII. Ostatné ustanovenia

- 12.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 12.6 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
- 12.7 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia aby nedošlo počas stavby k poškodeniu alebo zničeniu pamiatkovo chránených prvkov stavby a ostatného majetku objednávateľa

- odovzdaného pri odovzdaní staveniska, resp. miesta kde sa bude dielo vykonávať. V prípade ak takáto škoda vznikne všetky náklady znáša zhotoviteľ.
- 12.8 Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou škodu tretím osobám, je povinný túto škodu odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 13.2 Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 13.3 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k zmluve.
- 13.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
- 13.5 V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- na cenený (výkaz – výmer).
- 13.7 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 13.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom splnenia podmienky podľa čl. II. Úvodné ustanovenia tejto zmluvy.
- 13.9 Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých 5 sú pre objednávateľa, 1 pre zhotoviteľa.
- 13.10 Uzatváranie dodatkov k zmluve o dielo je možné iba v súlade s §9 ods. 3, zákona č. 503/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 25/2006 Z.z.

V Šumiaci, dňa. 12.4.2011

V Prešove, dňa 13.4.2011

OBEC ŠUMIAC
976 71 ŠUMIAC

Objednávateľ: Obec Šumiac

FORMAT Prešov s.r.o.
prev. Levočská 12, PREŠOV
IČO: 36168386
IČ DPH SK2020010366
Tel./fax: 051/7718 152

Zhotoviteľ: **FORMAT Prešov s.r.o.**