



Zmluva číslo *232/2011-SOU-I-07*
o zriadení spoločného obecného úradu

Čl. I
Účastníci zmluvy

MESTO BREZNO

Sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Zastúpený: Ing. Jaroslav **Demian**, primátor mesta
IČO: 00313319
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2002791001/5600

OBEC ČIERNY BALOG

Sídlo: Závodie 2, 976 52 Čierny Balog
Zastúpená: Ing. František **Budovec**, starosta obce
IČO: 00313343
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2001545001/5600

OBEC DRÁBSKO

Sídlo: Drábsko č. 10, 976 53 Lom nad Rimavicou
Zastúpená: Martina **Kocová**, starostka obce
IČO: 00649198
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2130179001/5600

OBEC HORNÁ LEHOTA

Sídlo: Horná Lehota č. 210, 976 51 Horná Lehota
Zastúpená: Vladimír **Bušniak**, starosta obce
IČO: 00313441
Bankové spojenie: VÚB, expozitúra Brezno
Číslo účtu: 9222-312/0200

OBEC JASENIE

Sídlo: Horná 234, 976 75 Jasenie
Zastúpená: Elena **Kordíková**, starostka obce
IČO: 00313521
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2000307001/5600

OBEC LOM NAD RIMAVICOU

Sídlo: Lom nad Rimavicou 13, 976 53 Lom nad Rimavicou
Zastúpená: Vladimír **Vetrák**, starosta obce
IČO: 00313556
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2002871001/5600

OBEC MICHALOVÁ

Sídlo: Trosky 1, 976 57 Michalová
Zastúpená: Ing. Terézia **Tisovčíková**, starostka obce
IČO: 00313599
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2001625001/5600

OBEC NEMECKÁ

Sídlo: Hronská 37, 976 97 Nemecká
Zastúpená: ThDr. Jozef **Murín**, starosta obce
IČO: 00313645
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2001131001/5600

OBEC OSRBLIE

Sídlo: Stredná 230, 976 45 Hronec
Zastúpená: Bc. Peter **Siman**, starosta obce
IČO: 00313661
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2005765001/5600

OBEC PODBREZOVÁ

Sídlo: Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová
Zastúpená: Mgr. Ladislav **Kardhordó**, starosta obce
IČO: 00313688
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2001393001/5600

OBEC ŠUMIAC

Sídlo: Jegorovova 414, 976 71 Šumiac
Zastúpená: Bc. Marcel **Pollák**, starosta obce
IČO: 00313866
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2000972001/5600

OBEC POHRONSKÁ POLHORA

Sídlo: Hlavná 62, 976 56 Pohronská Polhora
Zastúpená: Mgr. Hyacinta **Tyčiaková**, starostka obce
IČO: 00313700
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 201887001/5600

OBEC PREDAJNÁ

Sídlo: Námestie Juraja Pejku 67, 976 63 Predajná
Zastúpená: Ing. Tatiana **Čontofalská**, starostka obce
IČO: 00313751
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2000710001/5600

OBEC RÁZTOKA

Sídlo: Ráztoka 124, 976 97 Nemecká
Zastúpená: Zuzana **Vaníková**, starostka obce
IČO: 00313777
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2095772001/5600

OBEC SIHLA

Sídlo: Sihla č. 73, 976 53 Lom nad Rimavicou
Zastúpená: Stanislav **Bitala**, starosta obce
IČO: 00649287
Bankové spojenie: VÚB, a.s., expozitúra Brezno
Číslo účtu: 20528-312/0200

OBEC VALASKÁ

Sídlo: Nám. 1. mája 460/8, 976 46 Valaská
Zastúpená: Ing. Juraj **Uhrin**, starosta obce
IČO: 00313904
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Brezno
Číslo účtu: 2000227001/5600

(ďalej len účastníci)

Čl. II

Predmet zmluvy

V záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho plnenia prenesených úloh štátnej správy vo veciach územného plánovania a stavebného poriadku, ktorých výkon je zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zverený do pôsobností obcí a výkonu špeciálneho stavebného úradu podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zverených do pôsobností obcí, sa účastníci v súlade s ustanoveniami § 20 a § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dohodli na zriadení **spoločného obecného úradu (ďalej len „spoločný obecný úrad alebo SOU“)**, ktorého úlohou bude v rozsahu a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy zabezpečovať pre zmluvné strany kompetencie stavebného, ako aj špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie.

Čl. III

Sídlo spoločného obecného úradu

Spoločný obecný úrad bude mať na základe dohody účastníkov sídlo v meste Brezno a to v sídle Mesta Brezno na Námestí gen. M. R. Štefánika č. 1.

Čl. IV Štatutárny orgán

Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov spoločného obecného úradu ako aj v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu je primátor mesta Brezna.

Čl. V Predmet činnosti

1. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu (ďalej aj „predmet plnenia“) je:
 - a) zabezpečovanie výkonu úloh štátnej správy zverených do pôsobností účastníkov ako stavebným úradom zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s výnimkou nasledovných činností:
 - povoľovania drobných stavieb, ktoré plnia doplnkovú funkciu hlavnej stavby a nemôžu ovplyvniť životné prostredie, k realizácii ktorých je podľa stavebného zákona postačujúce ohlásenie stavebnému úradu;
 - povoľovania stavebných úprav, ktorými sa podstatne nemení vzhľad stavby, nezasahuje sa do nosných konštrukcií stavby, nemení sa spôsob užívania stavby a neohrozujú sa záujmy spoločnosti, k realizácii ktorých je podľa stavebného zákona postačujúce ohlásenie stavebnému úradu;
 - povoľovania udržiavacích prác, ktoré by mohli ovplyvniť stabilitu stavby, požiaru bezpečnosť stavby, jej vzhľad alebo životné prostredie, k realizácii ktorých je podľa stavebného zákona postačujúce ohlásenie stavebnému úradu;
 - povoľovania udržiavacích prác na stavbách, ktorá sú kultúrnou pamiatkou, k realizácii ktorých je podľa stavebného zákona postačujúce ohlásenie stavebnému úradu;
 - povoľovania stavieb elektronických komunikačných sietí (nosiče telekomunikačných zariadení) umiestňovaných na existujúcich objektoch, ktoré nepresahujú dĺžku 6 m, šírku 2,5 m a nezasahujú do nosných konštrukcií stavby, k realizácii ktorých je podľa stavebného zákona postačujúce ohlásenie stavebnému úradu;
 - povoľovania prízemných stavieb elektronických komunikačných sietí, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m² a výška 4,5 m, k realizácii ktorých je podľa stavebného zákona postačujúce ohlásenie stavebnému úradu;
 - povoľovania výmeny alebo dopĺňania telekomunikačných zariadení na existujúcich stavbách elektronických komunikačných sietí, keď nedôjde k zmene stavby, k realizácii ktorých je podľa stavebného zákona postačujúce ohlásenie stavebnému úradu;
 - povoľovania informačných, reklamných a propagačných zariadení, pokiaľ sa umiestňujú na miestach viditeľných z verejných priestorov a pokiaľ sú spojené so stavbou alebo pozemkom.
 - b) zabezpečovanie výkonu úloh štátnej správy zverených do pôsobností účastníkov ako špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov s výnimkou činností, ktoré podľa cestného zákona patria do rozhodovacej právomoci cestného správneho orgánu.

2. V rámci plnenia úloh preneseného výkonu štátnej správy v rozsahu ako je uvedené v odseku 1, bude spoločný obecný úrad zabezpečovať aj vykonávanie všetkých právnych úkonov spojených s vyvlastňovacím konaním a prejednávaním priestupkov, a to za podmienok stanovených stavebnému úradu a špeciálnemu stavebnému úradu pre oblasť pozemných komunikácií v odseku 1 citovanými právnymi predpismi.

Čl. VI

Organizácia a financovanie

1. Činnosti spoločného obecného úradu citované v Čl. V. tejto zmluvy zabezpečuje organizačný útvar Mestského úradu mesta Brezna, tak ako je to definované organizačným poriadkom mestského úradu. Činnosti spoločného obecného úradu budú vykonávať traja zamestnanci, ktorých prácu bude riadiť a kontrolovať¹ priamy nadriadený určený organizačným poriadkom.
2. Činnosť spoločného obecného úradu bude financovaná:
 - a) z finančných prostriedkov poskytnutých účastníkom zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku, a na úseku výkonu činností špeciálnych stavebných úradov podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
 - b) z finančných prostriedkov vybraných spoločným obecným úradom, alebo účastníkmi v súvislosti s vykonaním spoplatnených úkonov preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku, a na úseku výkonu činností špeciálnych stavebných úradov podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
 - c) z finančných prostriedkov z vlastných zdrojov účastníkov určených ich rozpočtami na činnosť stavebných úradov a špeciálnych stavebných úradov na úseku pozemných komunikácií v prípade, že zdroje financovania uvedené pod písmenom a) a b) nebudú v príslušnom kalendárnom roku postačujúce na vykrytie potrieb financovania spoločného obecného úradu.
3. Účastníci sa dohodli, že finančné prostriedky poskytované jednotlivým účastníkom zo štátneho rozpočtu v zmysle predchádzajúceho odseku 2), písm. a) prostredníctvom Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici a Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici, prevedú na osobitný účet spoločného obecného úradu v plnom rozsahu t. j. vo výške, v akej im boli tieto prostriedky za príslušné obdobie poukázané. Za týmto účelom dávajú účastníci podpisom tejto zmluvy svoj neodvolateľný súhlas Krajskému stavebnému úradu v Banskej Bystrici so sídlom Nám. Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica a Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici so sídlom Nám. Ľ. Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica, k priamemu prevodu týchto prostriedkov na osobitný účet spoločného obecného úradu zriadeného Mestom Brezno.
4. Účastníci sa ďalej dohodli, že finančné prostriedky, ktoré vyberú v súvislosti s vykonaním spoplatnených úkonov preneseného výkonu štátnej správy podľa odseku 2), písm. b) bezodkladne, najneskôr však v lehote do 14 dní odo dňa vybratia poplatku, prevedú na

¹ § 82 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov

osobitný účet spoločného obecného úradu zriadeného Mestom Brezno v plnom rozsahu t. j. vo výške v akej boli vybrané.

5. Vo veci financovania spoločného obecného úradu spôsobom podľa odseku 2), písm. c) sa účastníci dohodli, že výška príspevku z vlastných zdrojov sa pre jednotlivých účastníkov vypočíta podľa počtu obyvateľov vykázaného jednotlivými účastníkmi k poslednému kalendárnemu dňu roka predchádzajúceho roku, v ktorom bude spôsob financovania podľa odseku 2), písm. c) uplatnený. Výška požadovaného príspevku sa v takomto prípade pre jednotlivých účastníkov vypočíta podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Výška príspevku} = \frac{\text{potrebná výška financovania}}{\text{počet obyvateľov všetkých účastníkov}} \times \text{počet obyvateľov príslušného účastníka}$$

Takto vypočítanú výšku príspevku bude Mesto Brezno jednotlivým účastníkom fakturovať so splatnosťou faktúry do 14 dní od jej doručenia. Vyfakturovaný príspevok sú v takomto prípade účastníci tejto zmluvy povinní uhradiť v dohodnutej lehote splatnosti na osobitný účet spoločného obecného úradu zriadeného Mestom Brezno.

6. Pre potreby zabezpečenia financovania spoločného obecného úradu v zmysle predchádzajúcich odsekov 3 až 5 zriadilo Mesto Brezno osobitný účet č. 2002796005/5600 v Dexia banke Slovensko a.s., pobočka Brezno.
7. Finančné prostriedky vybrané spoločným obecným úradom, prípadne niektorým účastníkom ako sankčné postihy za priestupky, prípadne správne delikty podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako aj finančné prostriedky vybrané spoločným obecným úradom, prípadne niektorým účastníkom ako pokuty a sankčné postihy za priestupky podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, sú príjmami rozpočtu toho účastníka na území ktorého došlo k porušeniu povinností, za ktoré sa pokuty a sankčné postihy podľa citovaných právnych predpisov ukladajú.
8. Zúčtovanie finančných prostriedkov poskytnutých na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy zo štátneho rozpočtu spôsobom podľa odseku 3) je Mesto Brezno povinné vykonať podľa pokynov Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici a Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici.
9. Zúčtovanie ostatných finančných príspevkov poskytnutých na zabezpečenie financovania spoločného obecného úradu účastníkmi spôsobom podľa odsekov 4) a 5) je Mesto Brezno povinné vykonať raz ročne a to k poslednému dňu príslušného kalendárneho roka.
10. Správu o výsledku hospodárenia spoločného obecného úradu za príslušný kalendárny rok, ktorej súčasťou budú aj údaje o vykonanom zúčtovaní finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu a finančných prostriedkov poskytnutých jednotlivými účastníkmi, je Mesto Brezno povinné v písomnej forme doručiť každému účastníkovi najneskôr posledný februárový deň nasledujúceho roku.

Čl. VII

Podmienky a čas plnenia

1. Účastník je povinný do troch pracovných dní od podania žiadosti na obec doručiť predmet plnenia opatrený vyplnenou prezentačnou pečiatkou v spisovom obale so zákonnými náležitosťami a prideleným základným číslom tak, aby nedošlo k rozporu s bodom 7. tohto článku. Mesto k základnému číslu prideli evidenčné číslo, ktoré bude súčasťou spisového čísla tak.
2. Správne poplatky podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vyberie príslušná obec podľa položky 59-62a/ zákona (príloha č.1) a doklad o zaplatení bude prílohou podania predmetu plnenia.
3. Písomnosti v rámci predmetu plnenia, vrátane rozhodnutí, podpisuje štatutárny zástupca účastníka, ktorý je povinný po podpise a opečiatkovaní spis vrátiť mestu z dôvodu evidencie a zabezpečenia sledovania nadobudnutia právoplatnosti. Evidenciu písomností a vyznačenie doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti zabezpečuje SOU.
4. Obce v úradnom styku používajú okrúhlu pečiatku odtlačenú červenou farbou s názvom obce so štátnym znakom SR s priemerom 36 mm a na právoplatnosti 22 mm.
5. Poštový styk pri vybavovaní predmetu plnenia zabezpečuje mesto na ťarchu nákladov SOU.
6. Dodržiavanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia účastníka dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania účastníka s poskytnutím spolupôsobnosti nie je mesto v omeškaní so splnením povinností dodať predmet tejto zmluvy v dojednanom termíne.
7. Ukončenú spisovú agendu bude mesto odovzdávať účastníkom po nadobudnutí právoplatnosti.

Čl. VIII

Doba trvania a spôsob skončenia zmluvného vzťahu

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu uzatvárajú za dohodnutých podmienok na dobu neurčitú, a to počínajúc dňom nadobudnutia jej účinnosti.
2. Jednotliví účastníci môžu zmluvný vzťah založený touto zmluvou ukončiť na základe predchádzajúceho súhlasu svojho mestského, prípadne obecného zastupiteľstva písomnou dohodou uzatvorenou s Mestom Brezno. Zmluvný vzťah príslušného účastníka sa v takomto prípade skončí dňom uvedeným v uzatvorenej dohode. V prípade, že sa takýmto spôsobom rozhodne ukončiť zmluvný vzťah Mesto Brezno, na platnosť dohody sa vyžaduje okrem predchádzajúceho súhlasu príslušného zastupiteľstva, aj súhlas všetkých účastníkov. Inak je dohoda neplatná.

3. Účastníci, a to každý z nich aj jednotlivito, môžu zmluvný vzťah založený touto zmluvou vypovedať **výlučne k poslednému dňu príslušného kalendárneho roka**, a to s predchádzajúcim súhlasom svojho mestského, prípadne obecného zastupiteľstva a v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede na adresu Mesta Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno. Výpoveď, ktorej súčasťou nebude predchádzajúci súhlas príslušného mestského, prípadne obecného zastupiteľstva a nebude Mestu Brezno doručená v písomnom vyhotovení, je neplatná. V prípade, že sa takýmto spôsobom rozhodne ukončiť zmluvný vzťah Mesto Brezno, na platnosť výpovede sa v takomto prípade vyžaduje okrem predchádzajúceho súhlasu príslušného zastupiteľstva a písomnej formy aj jej doručenie všetkým ostatným účastníkom. Inak je výpoveď neplatná. Pre stanovenie začiatku plynutia trojmesačnej výpovednej lehoty je v takomto prípade rozhodujúci najneskorší dátum doručenia výpovede príslušnému účastníkovi.
4. Účastníci môžu od tejto zmluvy odstúpiť spôsobom podľa osobitného predpisu, ktorým sa riadia ich vzájomné záväzkovo právne vzťahy. Zmluvné strany sa dohodli, že dôvodom na odstúpenie je opakované porušenie ustanovení dohodnutých v čl. VI. alebo VII. tejto zmluvy. Zmluva zanikne dňom doručenia odstúpenia.
5. V prípade, že bude niektorým zo spôsobov uvedených v odsekoch 2) až 4) ukončený zmluvný vzťah zo strany Mesta Brezno, zmluva zaniká dňom ukončenia zmluvného vzťahu zo strany Mesta Brezno.
6. Pokiaľ sa účastníci nedohodnú inak, zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa skončí aj v prípade, že počet účastníkov sa zníži o viac ako štyroch.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Majetok, ktorý spoločnou činnosťou podľa tejto zmluvy nadobudnú účastníci, sa momentom jeho nadobudnutia stáva spoločným majetkom vo vlastníctve účastníkov, pričom spoluvlastnícky podiel jednotlivých účastníkov na takto nadobudnutom majetku je daný podielom, akým sú jednotliví účastníci povinní podieľať sa na jeho získaní.
2. Na získaní spoločného majetku je každý z účastníkov povinný podieľať sa finančným príspevkom vo výške stanovenej spôsobom podľa ustanovenia Čl. VI, ods. 5 tejto zmluvy.
3. Na získanie spoločného nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku, ktorého nadobúdacia hodnota presahuje 3 500,00 EUR je potrebný predchádzajúci súhlas mestského zastupiteľstva Mesta Brezno. Pri nadobúdaní hnutel'ného majetku, ktorého nadobúdacia hodnota je nižšia, prípadne sa rovná čiastke 3 500,00 EUR je postačujúci predchádzajúci súhlas primátora Mesta Brezno.
4. Nadobúdaním majetku v mene účastníkov a jeho následnou správou poverujú účastníci Mesto Brezno so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, IČO: 00313319.
5. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu zo strany niektorého z účastníkov, vzniká odstupujúcemu účastníkovi nárok na finančné vyrovnanie, a to formou vyplatenia

finančnej čiastky zodpovedajúcej jeho podielu na zostatkovej hodnote majetku získanom spoločnou činnosťou zníženej o výšku jeho nesplatených záväzkov evidovaných spoločným obecným úradom, ku dňu skončenia zmluvného vzťahu. Za vykonanie finančného vyrovnania zodpovedá Mesto Brezno.

6. K finančnému vyrovnaní podielov na majetku získanom spoločnou činnosťou všetkých účastníkov, spôsobom uvedeným v predchádzajúcom odseku 5), je Mesto Brezno povinné pristúpiť aj v prípade zániku zmluvného vzťahu podľa ustanovenia Čl. VIII, ods. 5 a 6 tejto zmluvy.
7. V prípade nadobudnutia nehnuteľného majetku spoločnou činnosťou, si účastníci spôsob jeho využitia ako aj spôsob následného vysporiadania vzájomných práv k takémuto majetku dohodnú osobitným dodatkom k tejto zmluve.
8. Účastníci zmluvy sa dohodli, že za záväzky spoločného obecného úradu voči tretím osobám zodpovedajú účastníci spoločne a nerozdielne. Tým nie je dotknuté ich právo na náhradu škody, ktorá im v tejto súvislosti vznikne porušením povinností niektorého z účastníkov.
9. S predchádzajúcim súhlasom mestských, prípadne obecných zastupiteľstiev nadpolovičnej väčšiny všetkých účastníkov, môže k tejto zmluve o zriadení spoločného obecného úradu pristúpiť ďalšia obec alebo mesto. Pristúpenie nového účastníka je okrem predchádzajúceho súhlasu stanoveného počtu zastupiteľstiev jednotlivých účastníkov podmienené vyslovením predchádzajúceho súhlasu s pristúpením k tejto zmluve zastupiteľstvom pristupujúceho. Pristúpenie nového účastníka okrem predchádzajúcich súhlasov príslušných zastupiteľstiev je ďalej podmienené písomným vyhlásením pristupujúceho, že ako pristupujúci účastník pristupuje k tejto zmluve o zriadení spoločného obecného úradu a súhlasí so všetkými zmluvnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Čl. X

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Jednotliví účastníci majú právo najmä:
 - a) nahliadať do písomností vedených spoločným obecným úradom vo veciach predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v rozsahu, ktorý sa dotýka mesta, prípadne obce príslušného účastníka;
 - b) vyžadovať správu o činnosti spoločného obecného úradu za príslušný kalendárny rok, ktorú mesto Brezno v písomnej forme doručí každému účastníkovi najneskôr posledný februárový deň nasledujúceho roku;
 - c) predkladať spoločnému obecnému úradu návrhy súvisiace s jeho činnosťou, a žiadať od neho vysvetlenia vo veciach jeho činnosti;
 - d) vyžadovať od Mesta Brezno včasné vyúčtovanie nákladov spojených s financovaním spoločného obecného úradu v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy;
 - e) rozhodovať o svojom zotrvaní v spoločnom obecnom úrade.
2. Jednotliví účastníci majú povinnosť najmä:
 - a) poskytovať spoločnému obecnému úradu potrebnú súčinnosť pri plnení jeho úloh vo veciach predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v rozsahu, ktorý sa dotýka mesta,

prípadne obce príslušného účastníka, a to najmä včasným predkladaním požadovaných dokladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ako aj ďalších podkladov, potrebných k plneniu úloh, a to v lehotách a spôsobom určeným spoločným obecným úradom;

- b) včas a v dohodnutom rozsahu uhrádzať príspevky určené touto zmluvou na riadne financovanie spoločného obecného úradu
 - c) zdržiavať sa konania, ktoré by mohlo poškodiť záujmy ostatných účastníkov tejto zmluvy, prípadne ohroziť obmedziť činnosť spoločného obecného úradu.
3. Mesto Brezno ako účastník osobitne zodpovedá ostatným účastníkom najmä:
- a) za riadny chod spoločného obecného úradu a jeho personálne obsadenie dohodnutým počtom kvalifikovaných zamestnancov;
 - b) za odborné plnenie povinností zo strany spoločného obecného úradu v rozsahu predmetu jeho činnosti, ako aj za to, že tieto činnosti budú vykonávané v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v dohodnutom rozsahu a požadovanej kvalite;
 - c) za hospodárne nakladanie s finančnými prostriedkami zverenými účastníkmi spoločnému obecnému úradu ako príspevok na zabezpečenie financovania jeho činnosti;
 - d) za riadne a včasné zúčtovanie finančných prostriedkov poskytnutých účastníkmi spoločnému obecnému úradu ako príspevok na zabezpečenie financovania jeho činnosti v zmysle Čl. VI tejto zmluvy;
 - e) za riadne a včasné vyúčtovanie finančných prostriedkov poskytnutých účastníkom zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku a na úseku výkonu činností špeciálnych stavebných úradov podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov spôsobom a za podmienok podľa Čl. VI tejto zmluvy, ako aj za riadne a včasné vyúčtovanie ostatných finančných prostriedkov prijatých spoločným obecným úradom za podmienok dohodnutých v Čl. VI tejto zmluvy;
 - f) za riadne plnenie povinností zo strany spoločného obecného úradu vo vzťahu k zverenému majetku nadobudnutého spoločnou činnosťou účastníkov v zmysle Čl. IX tejto zmluvy.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v jednotlivých ustanoveniach tejto zmluvy nie je uvedené inak, riadia sa medzi Mestom Brezno a ostatnými účastníkmi, ako aj medzi ostatnými účastníkmi navzájom záväzkovo právne vzťahy, ako aj ostatné právne vzťahy s týmito vzťahmi súvisiace, príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ostatné právne vzťahy medzi účastníkmi týkajúce sa spoločného obecného úradu sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, je na jej zmenu potrebný súhlas všetkých účastníkov.
3. Za podmienok uvedených v predchádzajúcom odseku možno túto zmluvu zmeniť výlučne formou písomného dodatku podpísaného všetkými účastníkmi, inak je zmena neplatná.

4. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na zrušení Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenej dňa 13. marca 2003, vrátane jej platne uzatvorených dodatkov číslo 1 až 6 a to tak, že Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 13. marca 2003 stráca platnosť nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
5. Z titulu skončenia Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenej dňa 13. marca 2003, v znení jej dodatkov číslo 1 až 6, sa zmluvné strany zaväzujú najneskôr do 31.08.2011 uhradiť Mestu Brezno záväzky vyplývajúce zo zmluvy. Na základe vzájomnej dohody účastníkov vykoná Mesto Brezno zúčtovanie pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenej dňa 13. marca 2003, v znení jej dodatkov číslo 1 až 6 a vykoná ich zápočet.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi pri dodržaní podmienky jej predchádzajúceho schválenia príslušnými mestskými, prípadne obecnými zastupiteľstvami. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobudne účinnosť dňom 01.septembra 2011 pri včasnom dodržaní postupov, ktoré vyplývajú zmluvným stranám ako povinným osobám podľa § 5a, ods.5) zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a § 47 a) Občianskeho zákonníka.
7. Zmluva sa vyhotovuje v 22 exemplároch, z ktorých každá má platnosť originálu.

V Brezne dňa: 22.7.2011

MESTO BREZNO

Zastúpené: Ing. Jaroslav **Demian**, primátor mesta



OBEC ČIERNY BALOG

Zastúpená: Ing. František **Budovec**, starosta obce



OBEC DRÁBSKO

Zastúpená: Martina **Kocová**, starostka obce



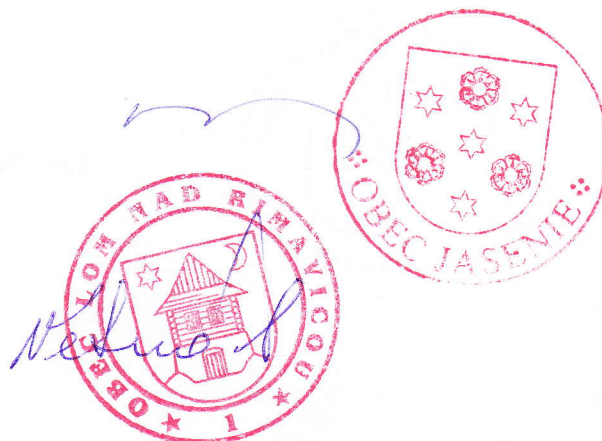
OBEC HORNÁ LEHOTA

Zastúpená: Vladimír **Bušniak**, starosta obce



OBEC JASENIE

Zastúpená: Elena **Kordíková**, starostka obce



OBEC LOM NAD RIMAVICOU

Zastúpená: Vladimír **Vetrák**, starosta obce



OBEC MICHALOVÁ

Zastúpená: Ing. Terézia **Tisovčíková**, starostka obce



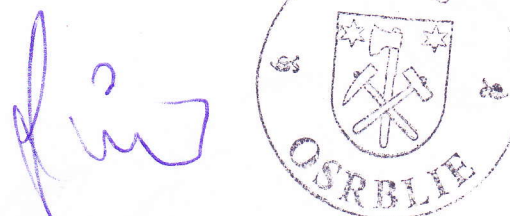
OBEC NEMECKÁ

Zastúpená: ThDr. Jozef **Murín**, starosta obce



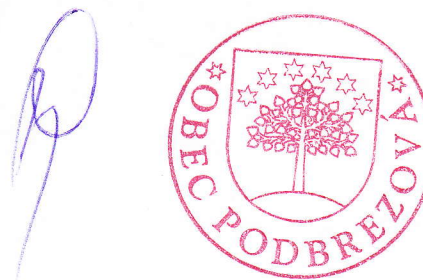
OBEC OSRBLIE

Zastúpená: Bc. Peter **Siman**, starosta obce



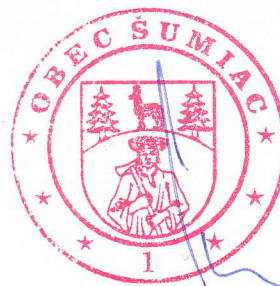
OBEC PODBREZOVÁ

Zastúpená: Mgr. Ladislav **Kardhordó**, starosta obce



OBEC ŠUMIAC

Zastúpená: Bc. Marcel **Pollák**, starosta obce



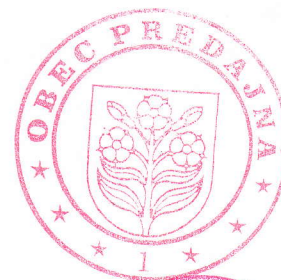
OBEC POHRONSKÁ POLHORA

Zastúpená: Mgr. Hyacinta **Tyčiaková**, starostka obce



OBEC PREDAJNÁ

Zastúpená: Ing. Tatiana **Čontofalská**, starostka obce



OBEC RÁZTOKA

Zastúpená: Zuzana **Vaníková**, starosta obce



OBEC SIHLA

Zastúpená: Stanislav **Bitala**, starosta obce

Bitala



OBEC VALASKÁ

Zastúpená: Ing. Juraj **Uhrin**, starosta obce

Uhrin

